



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных и торговых помещений, м. Сокол.

Предлагаются в аренду помещения в трехэтажном БЦ.

Огромный рекламный потенциал, высокая проходимость.

Ставка: от 26000 до 55000 руб. за кв. м. в год + коммунальные платежи.
Без комиссии!



Площадь: 127, 168, 200, 250, 300, 400, 500 м²

Цена: 23'953 руб., 25'150 руб., 26'947 руб., 50'899 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Сокол
Метро	Сокол
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	200
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

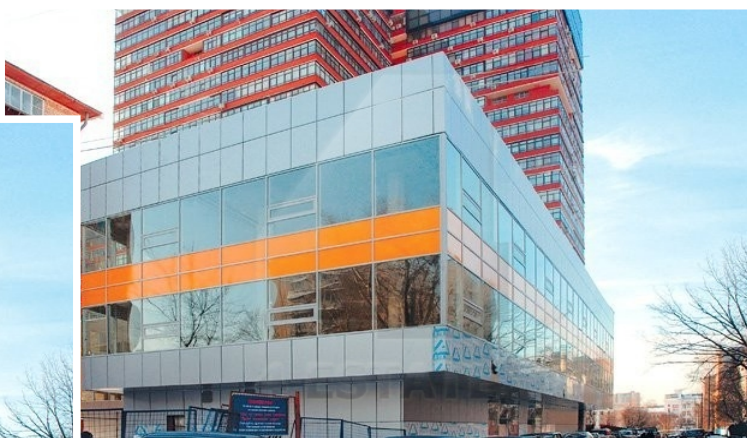
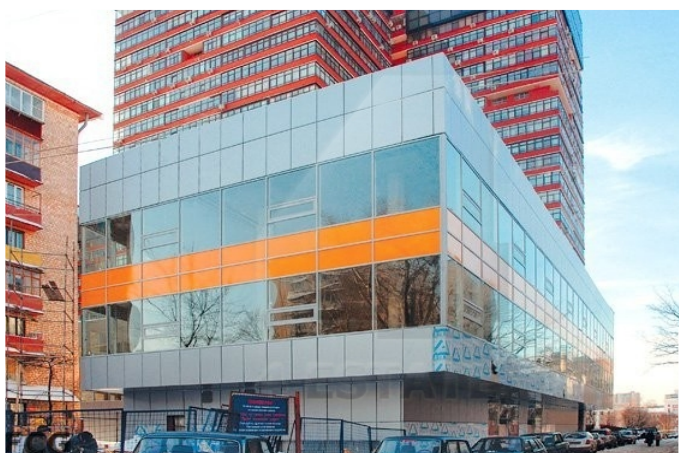


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27476

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

