



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класса В+, м.Войковская.

Сдаются офисные помещения класс «В+» рядом с метро Войковская. Капитальный ремонт завершен в 2012 году. Инженерные системы: система приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирование, телефония, оптоволоконная связь (высокоскоростной интернет), система контроля доступа, видеонаблюдение, современные лифты OTIS. Круглосуточные уборка и техобслуживание. Закрытая, огороженная территория, охрана, парковка для а/машин(неограниченное кол-во мест по 2100-4800 руб. в мес.).
Ставка 25560 рублей за кв.м. в год(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 100, 186, 237, 250, 350, 423
м²

Цена: 46'109 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Войковский
Метро	Войковская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	60-145
Количество	много



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

