4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2704

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса В+, м.Октябрьская.

Аренда в презентабельном бизнес центре класса В+.
Здание находится в двух минутах от метро Октябрьская.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 25000 руб.в месяц.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж - 103 кв.м.,(офис), кабинетная планировка, 2 м/м, ставка 45000 руб. в год, УСНО, электричество отдельно.
3 этаж - 184 кв.м.,(офис), кабинетная планировка, 2 м/м, ставка 45000 руб. в год, УСНО, электричество отдельно.
3 этаж - 390 кв.м.,(офис), смешанная планировка, 3 м/м, ставка 40000 руб. в год, УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 103, 184, 390 м2

Цена: 40'000 руб., 45'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2704

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Октябрьская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

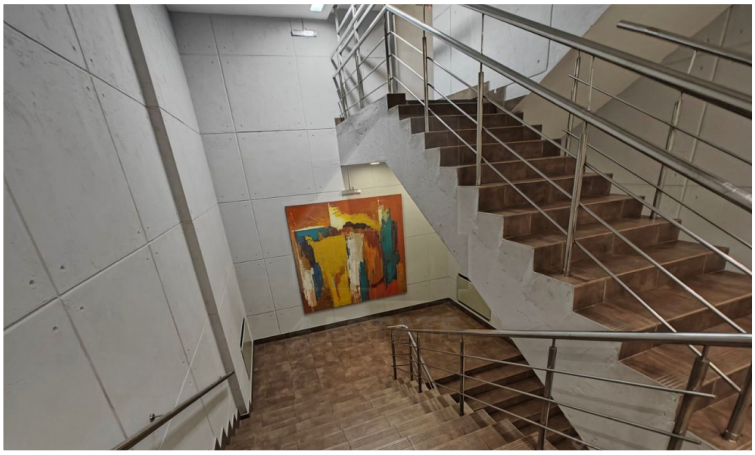
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	5
Этаж	3, 4, 5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	25000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

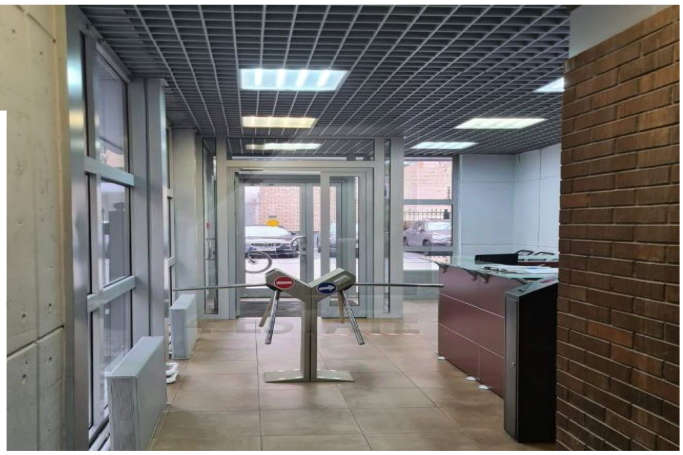
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2704

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

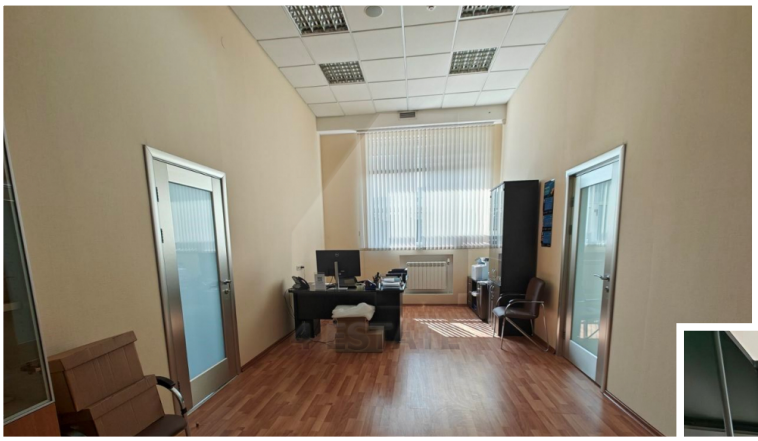


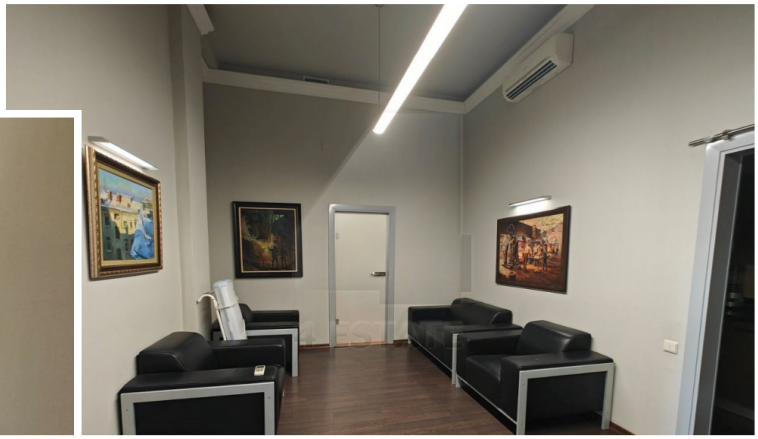


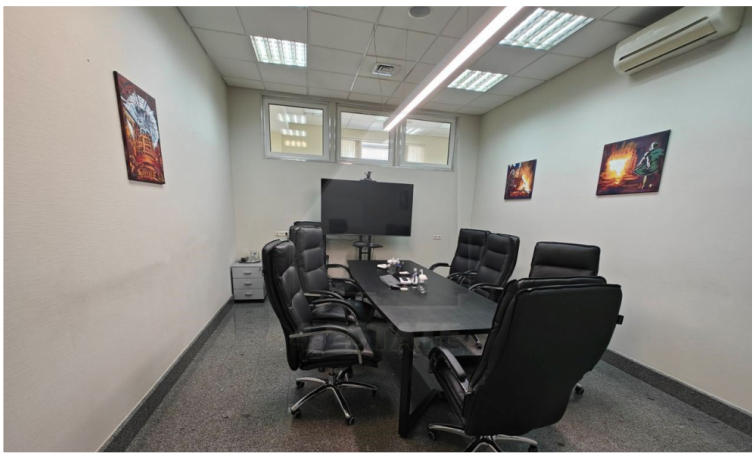
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

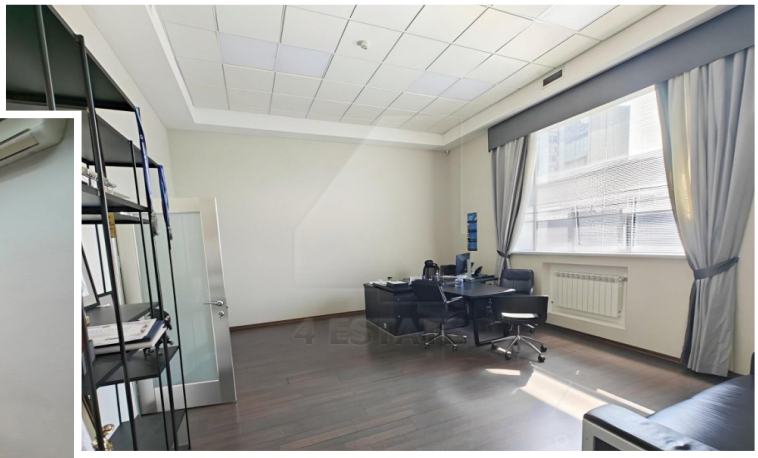
ID: 2704

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT









4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

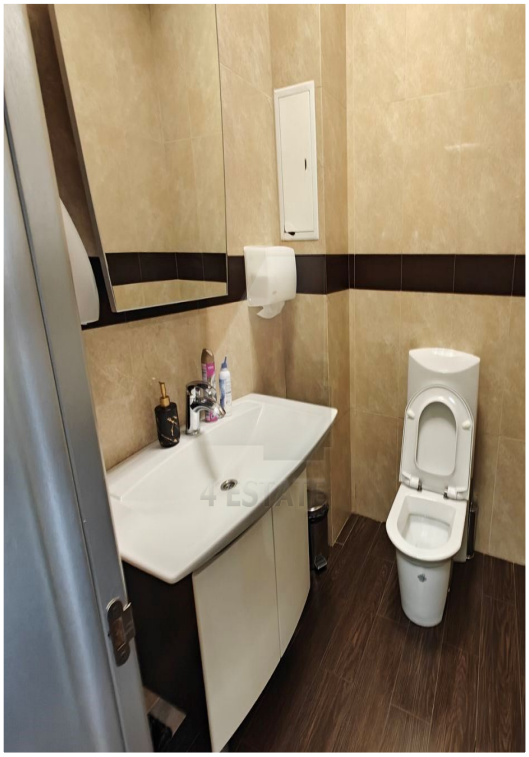
ID: 2704

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2704

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2704