4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

VIP офис в представительском здание, м. Тверская.

Предлагается VIP-офис в элитном жилом комплексе, в центре Москвы с видами на Тверской бульвар.
К зданию пристроен роскошный атриум. Деловой объект элитной категории А+. Круглосуточная охрана, системы контроля доступа и видеонаблюдения.
2 этаж 483 кв.м., с VIP блоком для руководства.
Парковка наземная: 2 м/м(включены в стоимость).
Подземная парковка: 5 м/м по 15000 руб.в месяц у У.К.
Ставка: 35000 руб. за кв.м. в год.
Без комиссии.

Площадь: 483 м2

Цена: 35'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Пушкинская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	20000
Этажей в здании	8
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная / Подземная
Стоимость	0 - 15000 рублей
Количество	2/5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26862

Фотографии