



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2674

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банка и офисов в бизнес центре класса В+, м.Чеховская.

Реконструированный бизнес центр класса В+.
Парковка: 1 м/м на 100 м2 по 9500 руб. в мес.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж (мансарда) - 168 кв.м.(5 кабинетов + с/у).
Ставка: 21000 руб. за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 168 м2

Цена: 21'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2674

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Чеховская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	9500 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2674

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2674

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

