



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в особняке класса В+, м.Белорусская.

Деловой особняк находящийся в десяти минутах
ходьбы от м.Белорусская.
Ремонт фасада будет производится в
2015г.(последнее фото).
Внутри выполнена дорогая и качественная
отделка.
Сдаются офисные блоки смешанной планировки,
готовые к въезду:
3 этаж: 106 кв.м., 2 кабинета + зал.
Наземная парковка 2 м/м по 10000 руб.в мес.
Ставка: 18000 руб. за кв.м.в год(все вкл.),
ком.отдельно.



Площадь: 106 м2

Цена: 17'965 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	800
Этажей в здании	3.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

