



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре класса А, м. Авиамоторная

Этот бизнес-центр представляет из себя современное двенадцатиэтажное здание, в котором гармонично сочетаются стиль, деловая атмосфера и респектабельность.

Вниманию потенциальных арендаторов предлагаются превосходно отделанные качественные офисы коридорно-кабинетной планировки.

В офисах и холлах сделан современный ремонт, установлены подвесные потолки.

Актуальные площади сдаваемые в аренду:
Предлагается, торговое помещение на первом этаже, 115 кв.м. ставка 116000 руб. кв.м. в год
9 этаж 125 кв.м., открытая планировка, подземная парковка 1 м/м(бесплатно), ставка 525\$ кв.м. в год(все вкл.), УСНО, ком.отдельно.

10 этаж 126 кв.м., открытая планировка, подземная парковка 1 м/м(бесплатно), ставка 525\$ кв.м. в год(все вкл.), УСНО, ком.отдельно.

Также их можно арендовать вместе.
Без комиссии.



Площадь: 115, 125, 126, 251 м2

Цена: 31'438 руб., 119'762 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Авиамоторная
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	12.0000
Этаж	9.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет

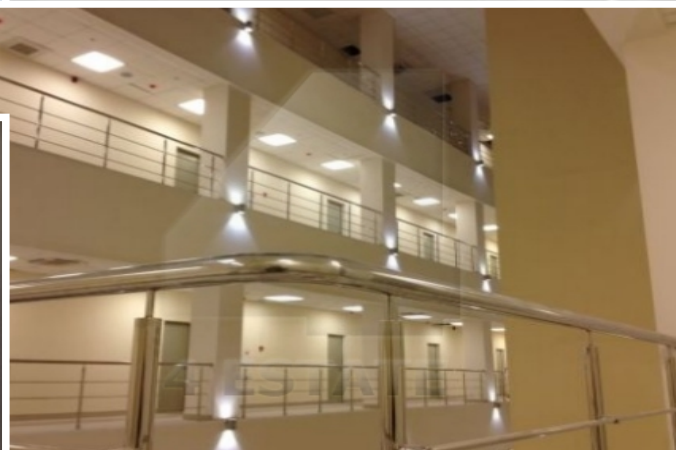


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26567

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

