



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26453

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение в аренду, м.Сокол.

Предлагается помещение свободного назначения
смешанной планировки.
Наземная парковка 1 м/м на 100 кв.м. по 4500
руб.в мес.
Ставка 18000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), возможен
торг.
Без комиссии.



Площадь: 1185, 870, 460 м2

Цена: 32'635 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26453

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Сокол
Метро	Сокол
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	7000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	140
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26453

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

