



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2643

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк класса В+, м. Красные ворота.

Аренда офисов в особняке класса В+.
Располагается здание рядом с Садовым кольцом
на второй линии домов..
Парковка наземная: 1 м/м на 100 кв.м. по 8000 руб.
в месяц.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 191 кв.м., кабинетная планировка.
3 этаж 206 кв.м., кабинетная планировка.
4 этаж 115 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 24000-27000 руб.за кв.м. в год.(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 115, 191, 206 м²

Цена: 24'000 руб., 27'000 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2643

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2450
Этажей в здании	4
Этаж	2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	ВиЛэнд
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	8000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2643

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



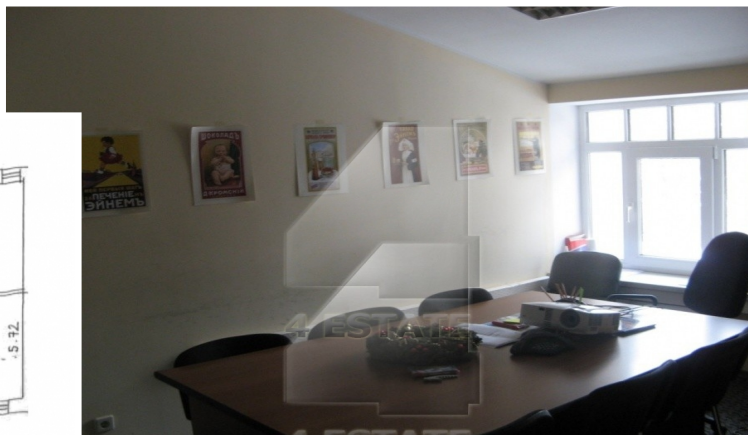


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2643

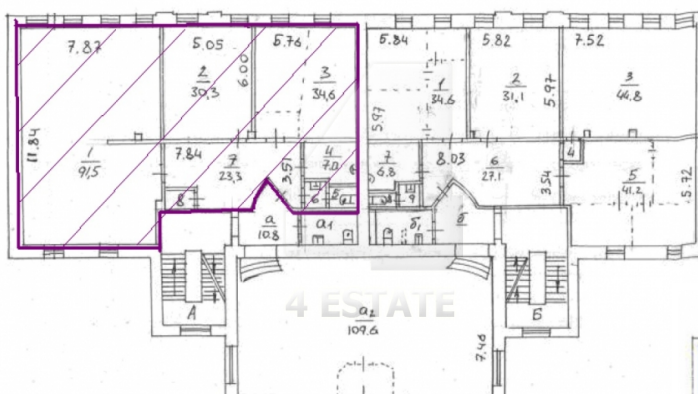
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



3 этаж 206 кв.м.

2 этаж 191 кв.м.



4 этаж 115 кв.м.

