4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2627

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре класса В, м. Фрунзенская.

Бизнес центр класса В.
Располагается в районе Хамовники, округ ЦАО.
Находится в шаговой доступности от м.Фрунзенская (8 минут пешком).
Наземная парковка - 14 000 рублей в месяц за м/м.
Предлагаются в аренду офисные блоки:
1 этаж - 264 кв.м., кабинетная планировка, готов к въезду.
Арендная ставка 25 000 руб. за кв.м. в год(все вкл.).
Без комиссии.

Площадь: 264 м2

Цена: 25'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2627

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	17000
Этажей в здании	5
Этаж	1, мансарда
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000-15000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2627

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

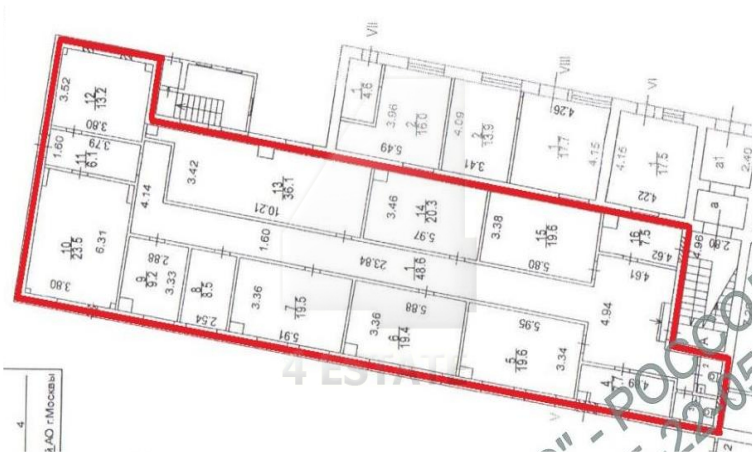
ID: 2627

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2627



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2627

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии