



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2585

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений в особняке В+, м. Белорусская.

Здание располагается, на первой линии домов,
рядом с метро Белорусская.
2 этаж 102 кв. кабинетная планировка, ставка 220
тыс. руб. в месяц.
Большой пешеходный и автомобильный трафик.
Без комиссии.



Площадь: 102 м²

Цена: 25'800 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2585

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	850
Этажей в здании	3.
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

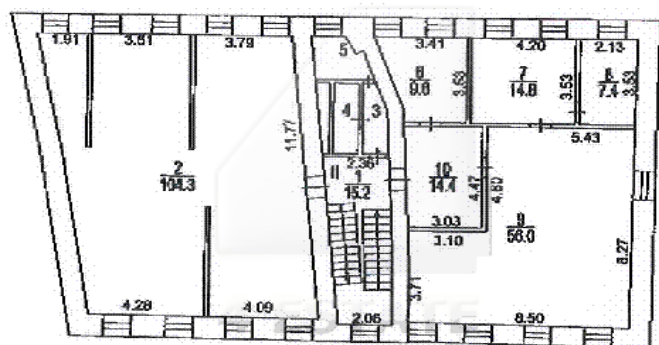
ID: 2585

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

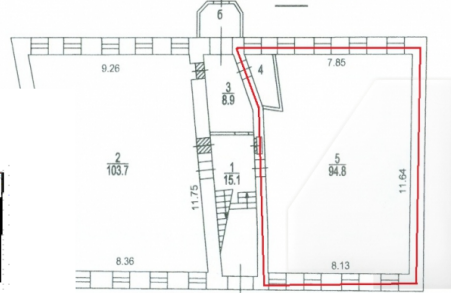
Фотографии



2 И ЭТАЖ



1 И ЭТАЖ



4 ESTATE



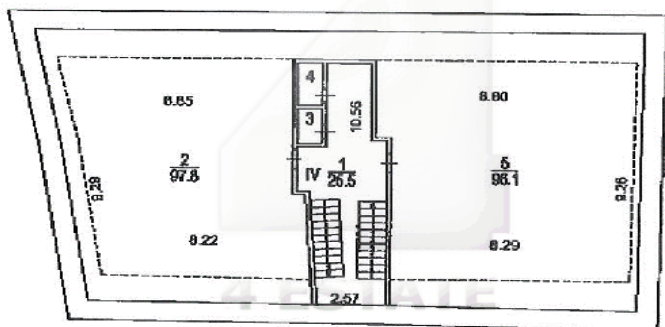
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2585

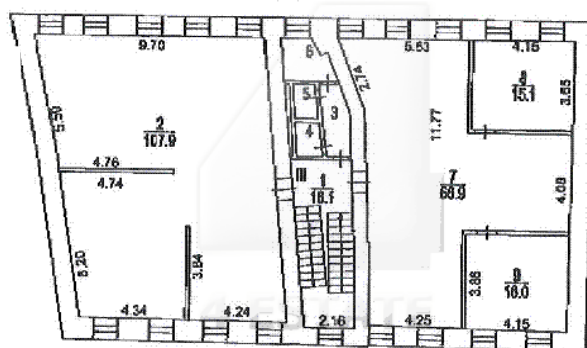
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

ЧЕРДАК



3 И ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2585

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

