



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торговых и офисных помещений в бизнес-центре класса Премиум, м.Площадь революции.

Бизнес-центре Премиум класса "Никольская плаза".

Располагается в шаговой доступности от нескольких станций метро.

Поземная парковка: 1 м/м 100 кв.м. по 30000 руб. в месяц, с НДС.

Актуальные площади в аренду:

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ: СДАНЫ.

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

5 этаж - 148 кв.м., смешанная планировка.

7 этаж - 100 кв.м., смешанная планировка.

Возможно их арендовать вместе - 248 кв.м.

Ставка: 55000 руб. за кв.м. в год, с НДС и эксплуатацией, коммуналка отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 100, 148, 248 м²

Цена: 55'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Метро	Площадь Революции
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	7
Этаж	5
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк / Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв. м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



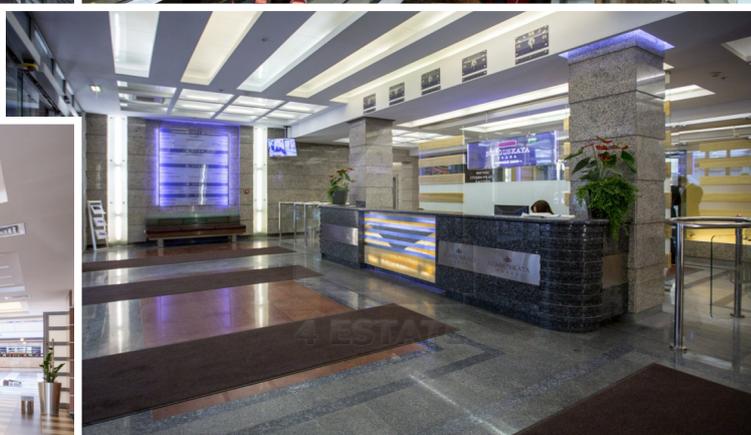
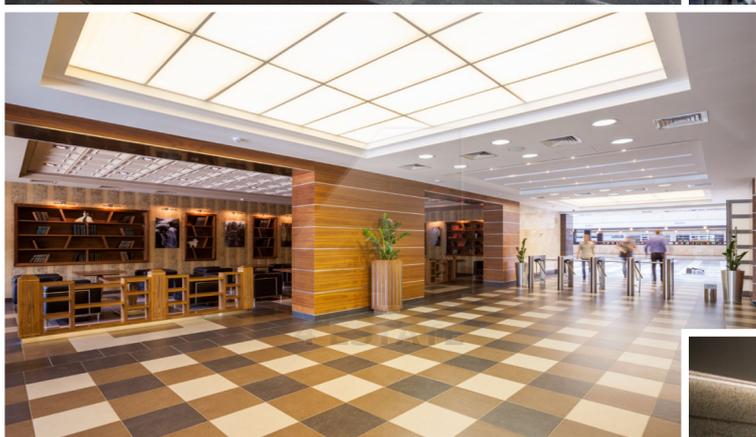
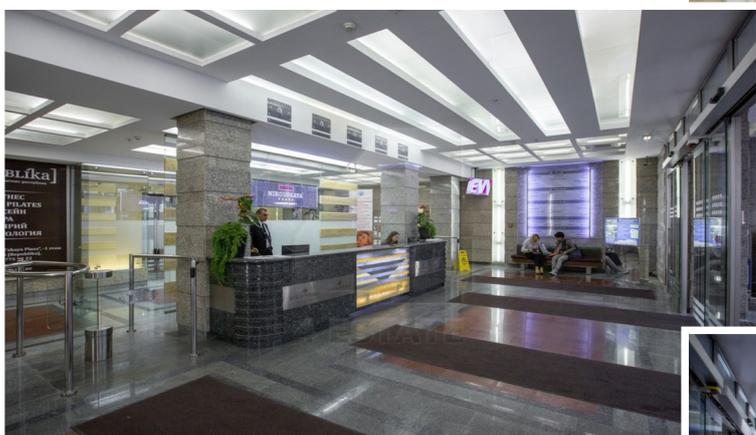


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



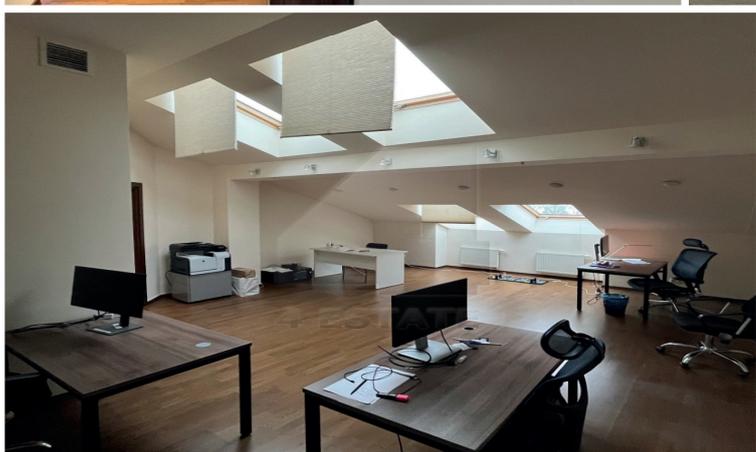


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2567

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

