



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2563

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в особняке класса В, м.Маяковская.

Предлагаются в аренду помещения в особняке
класса В+.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж 101 кв.м.(5 кабинетов).
Наземная парковка: 1 м/м на 50 кв.м. по 12000 руб.
в месяц.
Ставка: 24760 руб.за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 101 м2

Цена: 24'760 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2563

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	12000 рублей
Количество	1 м/м на 40 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2563

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2563

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

