4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений с отдельным входом в особняке класса В+, м. Полянка.

В реконструированном особняке класса В+, предлагаются к аренде помещения с отдельным входом, расположенные на первой линии домов в пешей доступности от м.Полянка или м.Октябрьская.
1 этаж 104 кв.м., отдельный вход, есть кассовый узел, смеш.планировка, ставка 23000 руб.за кв.м.в год, ТОРГ.
1 этаж 219 кв.м., помещение свободного назначения, с отдельным входом (вход с первой линии домов).
Ставка: 27400 руб.за кв.м.в год, УСНО, ком.отдельно.

Площадь: 104, 219 м2

Цена: 22'156 руб., 25'749 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25240

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	3500
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25240

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

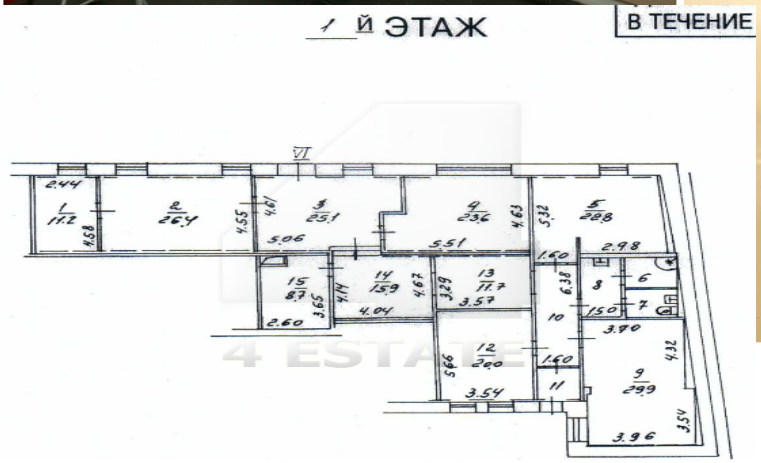
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25240

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

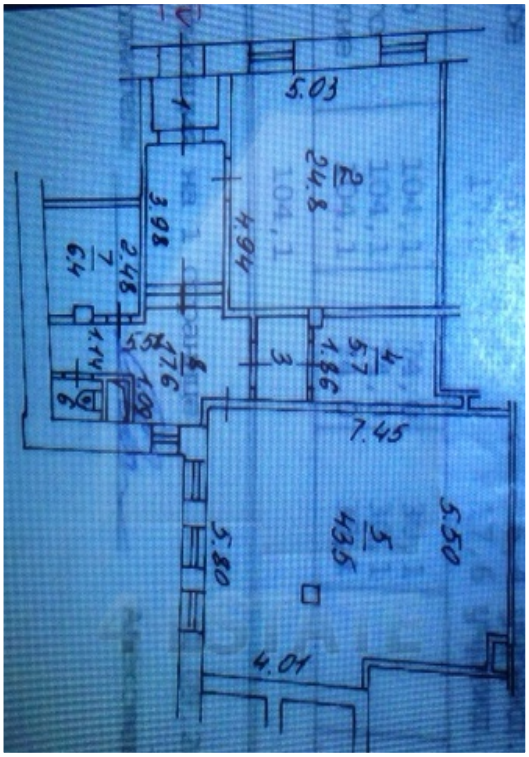
ID: 25240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25240

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии