



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25139

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в деловом центре класса В, м. Ул.1905 г.

Предлагаются офисные блоки в бизнес центре класса В.

Актуальные площади в аренду:

Торговая площадь:

1 этаж 369 кв.м., витринные окна первый этаж ранее располагался ресторан.

Ставка: 20000 руб. кв.м. в год(все включено).

Офисная площадь:

3 этаж 150 кв.м., кабинетная планировка.

Ставка: 15000 руб. кв.м. в год(все включено).

Без комиссии.



Площадь: 150, 369 м²

Цена: 15'000 руб., 20'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25139

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Ул. 1905 года
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	6000
Этажей в здании	4
Этаж	1, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	НТК
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	8000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25139

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 25139

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

