



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24880

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк в аренду, м.Парк культуры.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание
нуждающееся в ремонте(собственник
предоставляет 4 мес.арендных каникул. Особняк
расположен на первой линии домов с наземной
парковкой на 3 м/м по 470\$ в мес.
Ставка 755\$ за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 262 м2

Цена: 45'210 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24880

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	262
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется капитальный ремонт
Провайдер	Билайн
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	470
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24880

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24880

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

