



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов и зданий в бизнес парке класса В+, м.Павелецкая.

Бизнес комплекс находится в ЦАО Москвы, район Замоскворечье в шаговой доступности от метро Павелецкая. Комплекс офисных зданий(20 строений разной этажности)подвергся полной реконструкции и в настоящий момент полностью отвечает параметрам, предъявляемым зданиям класса В и В+.

Автовладельцам предоставляется наземный паркинг, рассчитанный на 500 м/м.

Помещения офисного здания отвечают всем европейским стандартам: центральная система вентиляции и кондиционирования, открытая, коридорно-кабинетная планировка, все телекоммуникации, безопасность, обеспеченная круглосуточной системой охраны. Таким образом, созданы все условия для Вашей комфортной, спокойной работы.

Наземная парковка 1 м/м по 6000 руб. в мес.(много мест).

Актуальные офисы и здания в аренду:

Офисы:

1 этаж - 86 кв.м. открытой планировки , ставка 18000 руб. за кв.м. в год.

2 этаж - 215 и 2048 кв.м.

3 этаж - 130 кв.м.

Без комиссии.



Площадь: 86, 122, 130, 215, 306, 681, 2048, 11809 м2

Цена: 18'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	2-3-5
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



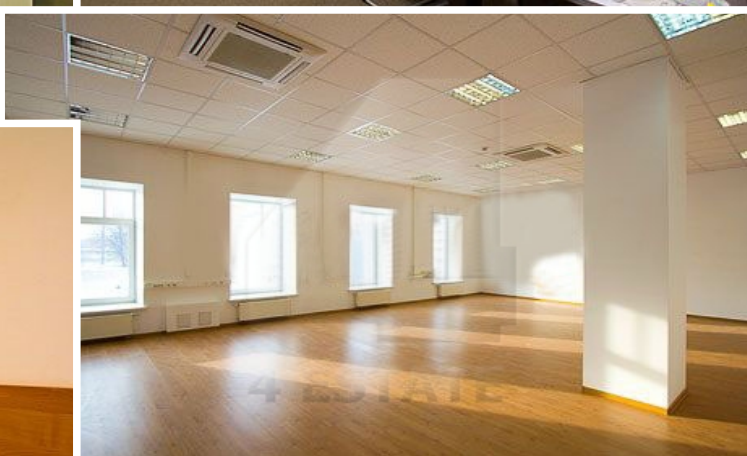


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

