



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещения в деловом центре класса В+, м.Серпуховская.

Предлагается в аренду помещения двухуровневые помещения(возможность отдельного входа с первой линии домов) в бизнес центр класса В+.
Актуальные площади готовые к въезду:
2 этаж с антресолью 2040 кв.м.
Парковка наземная 1 м/м на 80 кв.м.:
Теплая 6000 руб.в мес.
Открытая 2500 руб.в мес.
Ставка: 18000 руб. за кв.м.в год коммунальные услуги сверху.
Без комиссии.



Площадь: 2040 м2

Цена: 17'366 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Нет	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	30000
Этажей в здании	10.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Нет
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	ЗВИ Телеком
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	70-170
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

