



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23719

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в особняке класса В+, м.Автозаводская.

Предлагается в аренду, помещение свободного назначения.
Находится на 1 этаже 341 кв.м. с отдельным входом на первой линии домов.
Офисное помещение:
2 этаж 78 кв.м.
Ставка 26000 руб.за кв.м.в год(все вкл.)
1 этаж 48 кв.м.
Ставка 22000 руб.за кв.м.в год(все вкл.)
Наземная парковка 2 м/м по 8000 руб.в мес.
Без комиссии.



Площадь: 48, 78, 341 м2

Цена: 23'953 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23719

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Автозаводская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	6000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	120
Количество	2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23719

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

