



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23691

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м.Полянка.

Предлагается в аренду на 3 этаже 89 кв.м. и 179кв.м. кабинетной планировки. Наземная парковка на 1-2 м/м по 10000 руб. в мес. Ставка 18000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг.



Площадь: 89, 179 м2

Цена: 32'635 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23691

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Якиманка |
| Метро | Полянка |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| 50% | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--------------------------------|
| Класс | B+ |
| Общая площадь здания | 1000 |
| Этажей в здании | 4.0000 |
| Этаж | 3.0000 |
| Комиссия | 50% |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Требуется косметический ремонт |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23691

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

