



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23452

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в особняке класса В +, м. Семеновская.

Предлагаются офисные блоки различных планировок и метражей.
подвал 122 кв.м. и 132 кв.м. (одно помещение + сан.узел)
2 этаж 143 кв.м. (одно помещение + сан.узел)
2 этаж 171 кв.м. (кабинетная планировка + коридор + сан.узел)
Также их можно арендовать вместе, ставка по договоренности.
Наземная парковка 1 м/м по 3500 руб. в мес.
Ставка: 15000 руб. за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии



Площадь: 171, 122, 132, 143, 171 м2

Цена: 13'773 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23452

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Соколиная гора
Метро	Семёновская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	750
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	3500 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23452

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

