



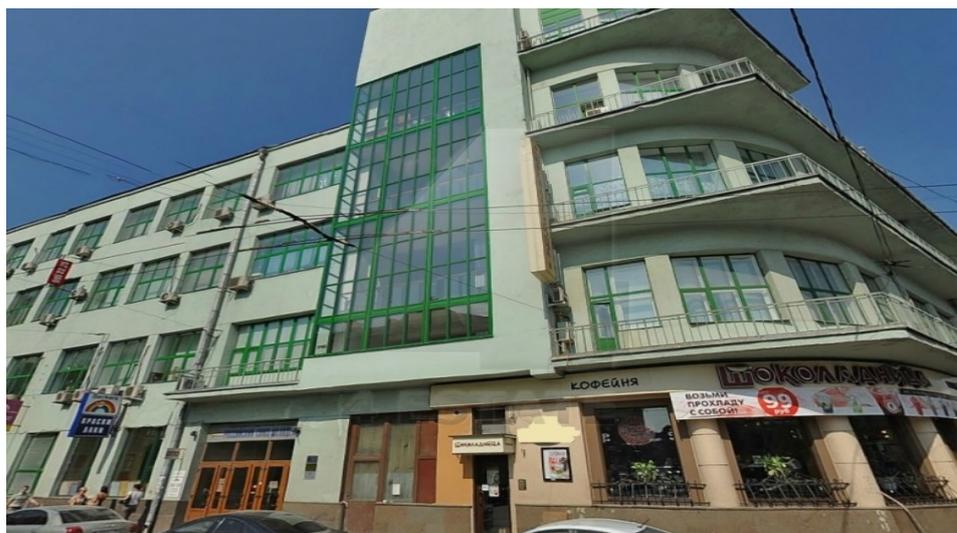
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23231

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Предлагается в аренду офис класса В, м. Китай-город.

Сдается офисный блок 313 кв. м., в административном здании класса В. Находится в одной минуте пешком от м. Китай-город. Хорошее состояние, охрана, парковка на 2 м/м бесплатно, 12 кабинетов + кухня, 4 этаж, лифт. Стоимость включает в себя коммунальные платежи.
Ставка: 23000 руб. за кв.м. в год (все вкл).
Без комиссии!



Площадь: **313 м2**

Цена: **24'552 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23231

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23231

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23231

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

