4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в презентабельном особняке, м.Бауманская.

Презентабельное здание класса В. Расположенное в Басманном районе, на первой линии домов.
Количество этажей: 4, здание: нежилое (административное).
Планировка: смешанная. Отделка: с отделкой за выездом арендаторов.
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: сплит-системы.
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ.
Парковка: наземная. Лифты: 2.
Коммерческий провайдер. Инфраструктура: столовая, кафе, ресторан, банк.
Вакантные площади сдаваемые в аренду:
3 этаж 148 кв.м., кабинетная планировка.
Ставка 12000 руб.кв.м. в год (все вкл).
Без комиссии!

Площадь: 148 м2

Цена: 12'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21807

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

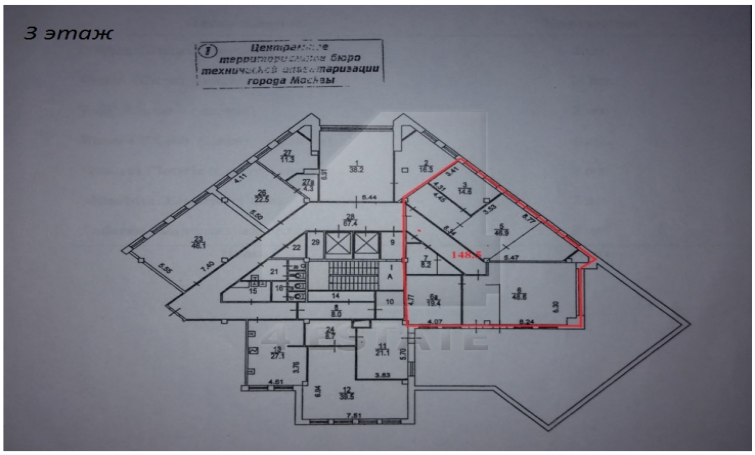
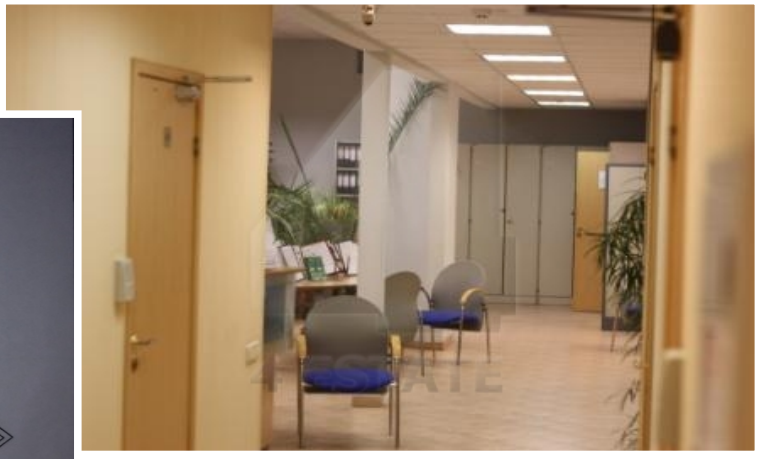
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT