4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21540

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда презентабельного особняка класса А, м. Спортивная.

Предлагается в аренду отдельно стоящий 4-х этажный представительский особняк высокого уровня, общей площадью 1334 кв. м. Расположен особняк в престижном районе "Хамовники", в пешей доступности от м. Спортивная.
Планировка кабинетная, выполнен косметический ремонт, полностью готов к въезду.
Наземная парковка на территории на 8 м/м по 7000 руб. в мес. месяц.
Арендная ставка: 24780 руб. за кв. м. в год (все вкл).
Без комиссии!

Площадь: 1334 м2

Цена: 22'156 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21540

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1334
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000 рублей
Количество	8

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21540

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

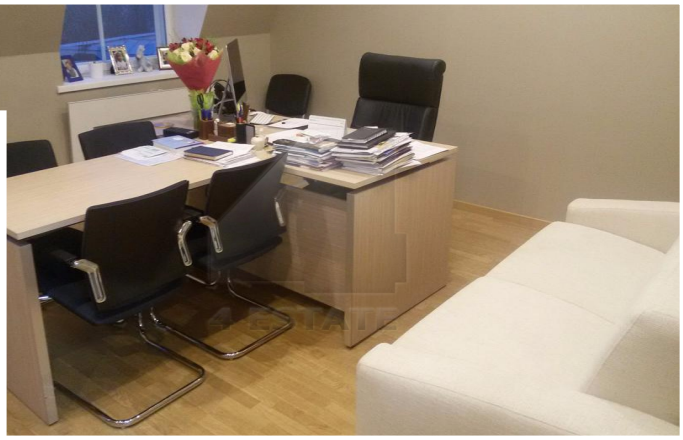
Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

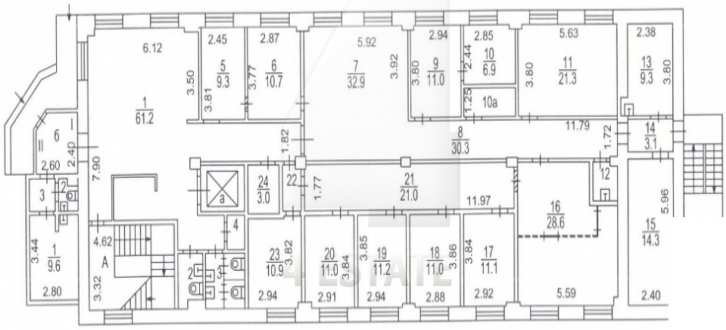
ID: 21540

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

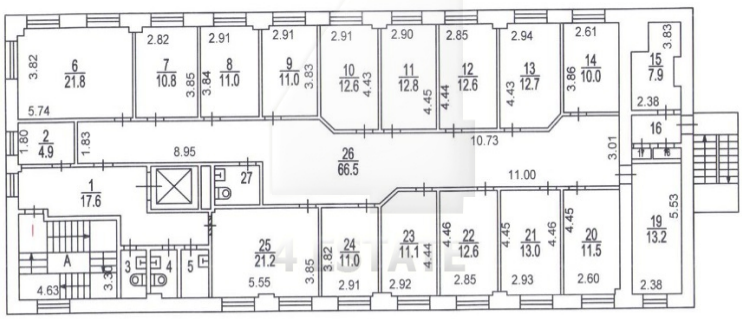


1 ЭТАЖ



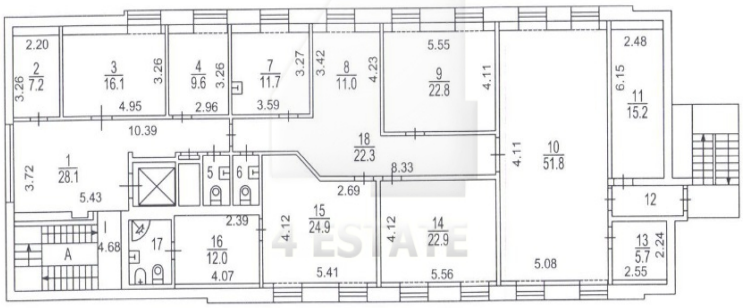
2 ЭТАЖ

3 ЭТАЖ



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21540

МАНСАРДА