



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в офисно-торговом центре класса А , м.Тверская.

Бизнес центр представительского класса.
В торгово-офисном комплексе все офисные
помещения отвечают стандартам класса А.
Подземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 20000
руб.в месяц.
Актуальные офисные блоки:
4 этаж 123 и 405 кв.м.
5 этаж 112 кв.м.
8 этаж 65 кв.м.
5 этаж 61 кв.м.
Ставка: 31200-34200 руб. за кв.м. в год(все вкл.),
ком.отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 61, 112, 123, 405, 65 м2

Цена: 31'860 руб., 34'200 руб. за
м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	30000
Этаж	5,8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	20000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

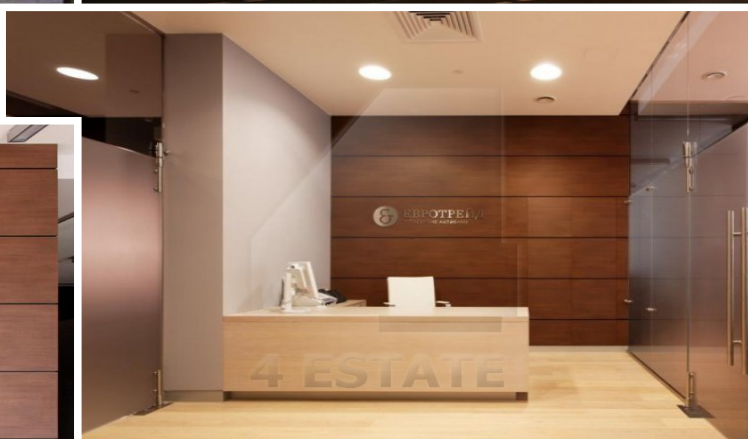


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21407

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21407

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

