



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Предлагаются в аренду офисные помещения в бизнес парке класса В+, м. Нагатинская.

Технопарк "Навигатор" - расположен в районе Нагатино-Садовники, Южного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Нагатинская.

Транспортную доступность обеспечивает близость Варшавского шоссе и проспекта Андропова, для арендаторов предусмотрена наземная подземная парковка.

Вакантная площадь:

6-й этаж - 630 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду.

Арендная плата 27 000 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы и коммунальные платежи, в том числе электроэнергия.



Площадь: **630 м2**

Цена: **27'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Нагатинский затон
Метро	Нагатинская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	21000
Этажей в здании	14.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	120
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

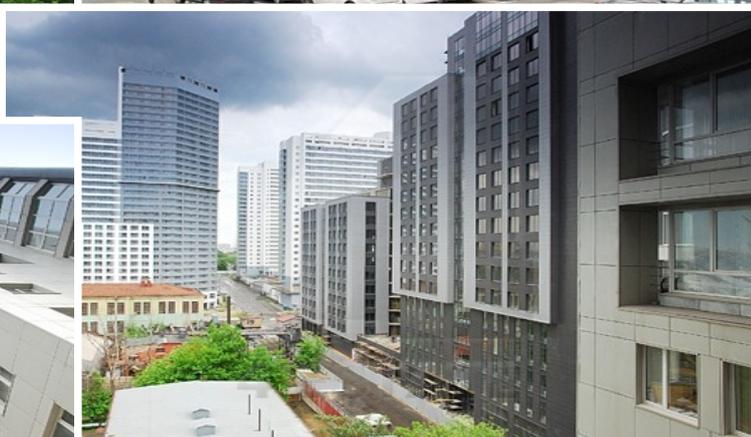


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



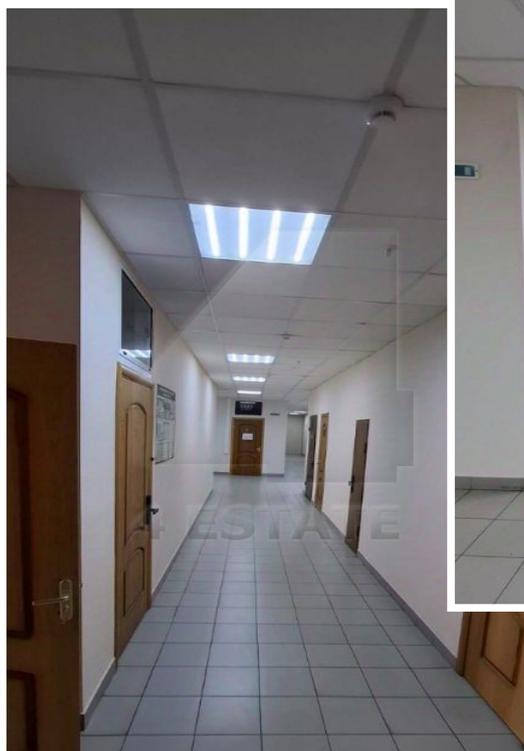


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21311

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



