



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Деловой центр "Платформа", м. Красносельская.

Деловой центр "Платформа" презентабельный комплекс в стиле LOFT.

Расположен в Красносельском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Бауманская и Красносельская.

Для арендаторов предусмотрена наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 9000 рублей в месяц.

Транспортную доступность обеспечивает близость ТТК.

Вакантная площадь:

1-й этаж - 235 кв.м, два уровня, потолки 7 метров, смешанная планировка, готов к въезду.

Арендная плата 620 000 рублей в месяц, УСН, 1м/м включено. Без комиссии.



Площадь: **235 м2**

Цена: **31'660 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская / Бауманская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	7000
Этажей в здании	4
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	9000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

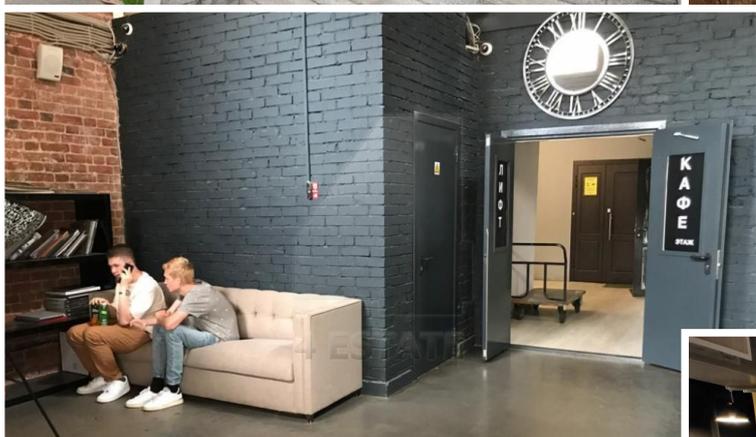
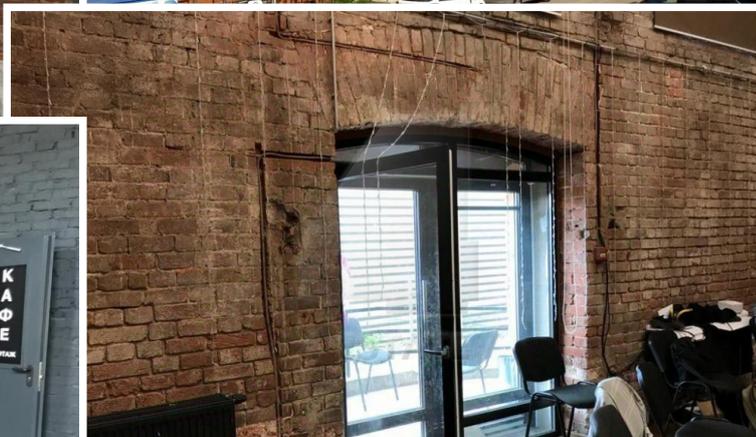


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



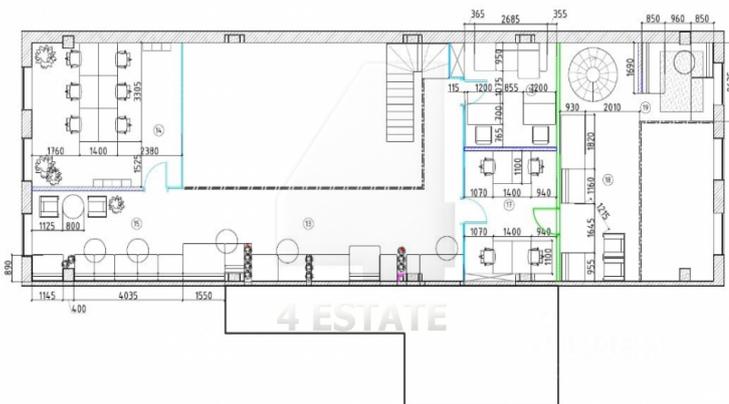
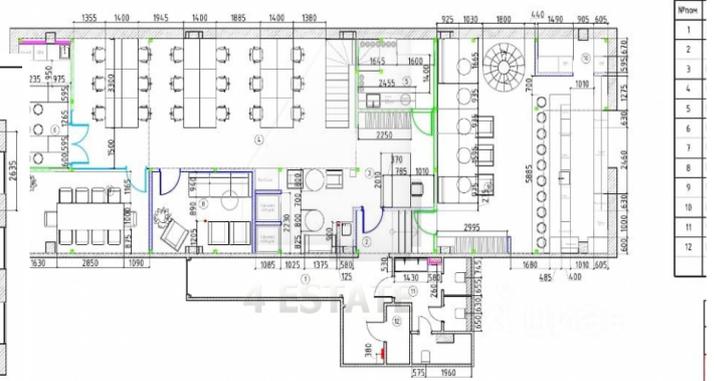


4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



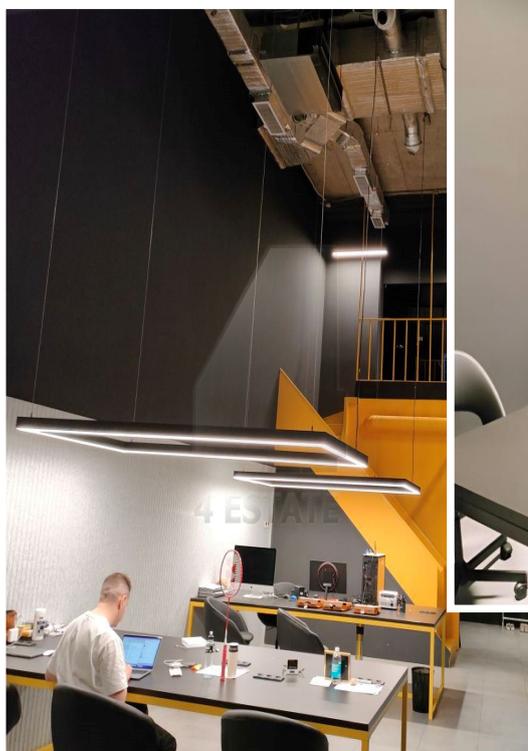


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20906

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

