4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре класса В+, м.Таганская.

В новом презентабельном бизнес центре в стиле "Loft".
Подземная парковка: 1 м/м по 10000 руб.в мес.(кол-во оговаривается).
Предлагаются офисные площади в аренду:
7 этаж 123 кв.м. ставка 17200 руб. за кв.м. в год с НДС (комиссия 50%)
Без комиссии.

Площадь: 123 м2

Цена: 17'200 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	7
Этаж	7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 60 кв.м. / 1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

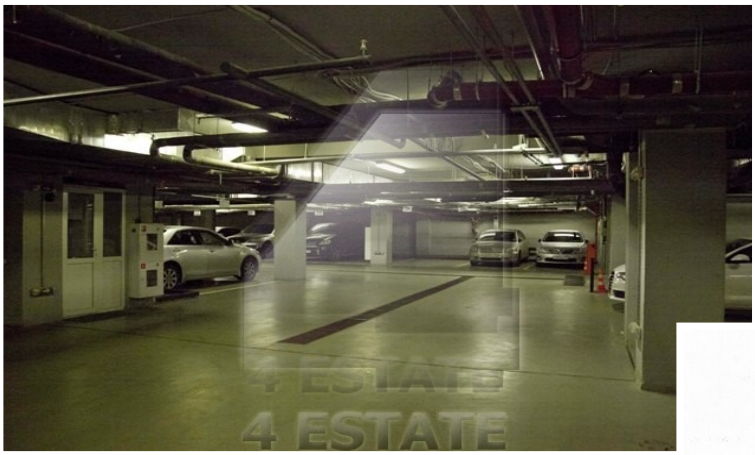
Фотографии

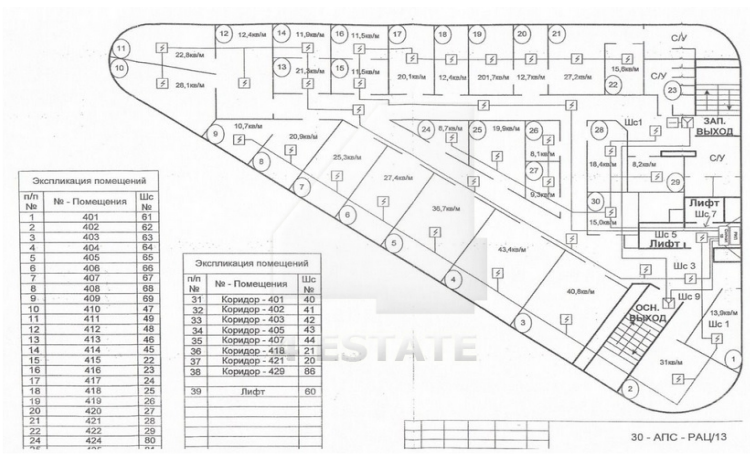
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869





Экспликация помещений

п/п №	№ - Помещения	Шс №
1	401	61
2	402	62
3	403	63
4	404	64
5	405	65
6	406	66
7	407	67
8	408	68
9	409	69
10	410	47
11	411	49
12	412	48
13	413	46
14	414	45
15	415	22
16	416	23
17	417	24
18	418	25
19	419	26
20	420	27
21	421	28
22	422	29
24	424	80

Экспликация помещений

п/п №	№ - Помещения	Шс №
31	Коридор - 401	40
32	Коридор - 402	41
33	Коридор - 403	42
34	Коридор - 405	43
35	Коридор - 407	44
36	Коридор - 418	21
37	Коридор - 421	20
38	Коридор - 429	86
39	Лифт	60

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20869

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT