



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20764

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в отреставрированном особняке класса В+, м.Курская.

Предлагается офис в презентабельном комплексе
особняков.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж 174 кв.м., смеш.планировка, 2
м/м(бесплатно).
Ставка: 19000 руб. за кв.м.в год(все вкл.), УСНО,
ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 174 м²

Цена: 15'569 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20764

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 20764

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

