



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19623

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес-центре класса "B+" м. Динамо.

Предлагается в аренду офис 90 кв. м. в деловом центре, кабинетной планировки.

Цена за месяц 177850 руб.

В стоимость аренды включено: коммунальные услуги, электроэнергия, охрана, уборка ежедневная офиса и в здании, тех.

Обслуживание. В наличии современные коммуникации, приточно-выт. вентиляция, центральное кондиционирование, евро-ремонт, столовая, бар, огороженная территория, уютно, тихо, аренда прямая, удобное месторасположение от значимых объектов, парковая зона.

Доп. оплачиваемая услуга: интернет, парковка
В помещении три перегородки практически до потолка, которые делят это помещение на три комнаты. Высокие потолки.

Предлагается офис 71 кв.м. цена 149 тыс. руб. в месяц.

Без комиссии.



Площадь: **71 м2**

Цена: **40'719 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19623

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Аэропорт
Метро	Динамо
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	167-275
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19623

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19623

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19623

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

