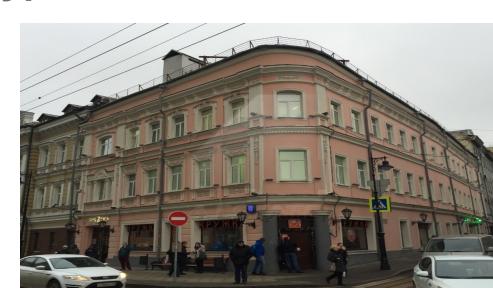


ID: 19617



# Офис в аренду в особняке класса В+, м.Тургеневская.

Презентабельный особняк класса В+. Актуальные площади в аренду: 2 этаж 176 кв.м., смешан. планировка. Ставка: 20500 руб. за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 176 м2

цена: 19'761 руб. за м2/год

4



ID: 19617



## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1200
Этажей в здании	3.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19617

#### 4ESTATE



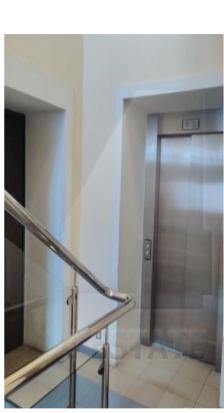


4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19617

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Фотографии









4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19617

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

