



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19065

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельным входом, м.Достоевская.

Предлагается двухуровневое помещение с отдельным входом 425 кв.м. в пристройке к жилому дому, после косметического ремонта, витринные окна, готовк въезду, располагается на первой линии домов.
Парковка на 3 м/м (бесплатно).
Возможность использования под любые виды деятельности: офис, банк, галерея и т.д.
Помещение состоит из подвала 250 кв.м. и 1 этажа 175 кв.м.
Ставка 12700 руб.за кв.м.в год, УСНО, ком. включена.
Без комиссии.



Площадь: 425 м2

Цена: 22'156 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19065

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Достоевская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	1.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19065

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19065

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 19065

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

