



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Сдается в аренду помещение в особняке класса В+, м. Красносельская.

Сдается в аренду отдельно стоящее здание , в непосредственной близости от м. Красносельская. Наземный паркинг на огороженной территории 12 м/м.
Ставка: 20000 руб. за кв.м. в год, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: **1244 м2**

Цена: **17'965 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Нет	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1244
Этажей в здании	4.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Нет
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	12



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



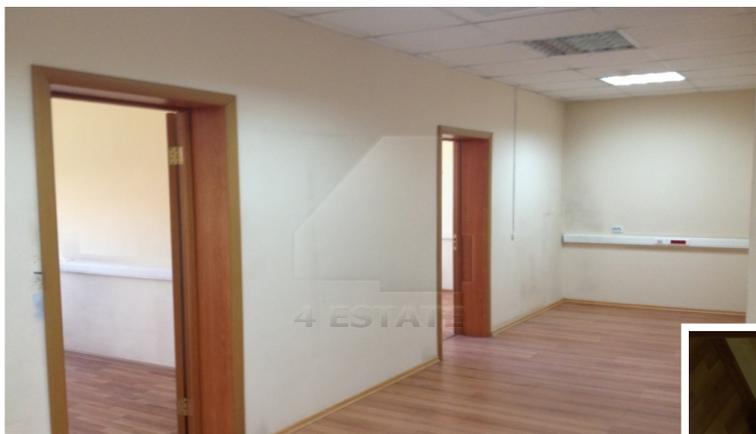


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE

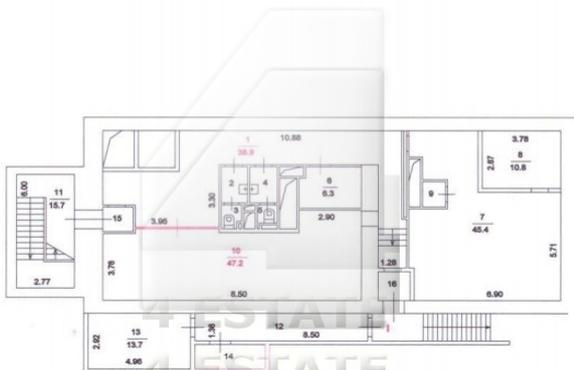
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



h = 1.90 м

подвал

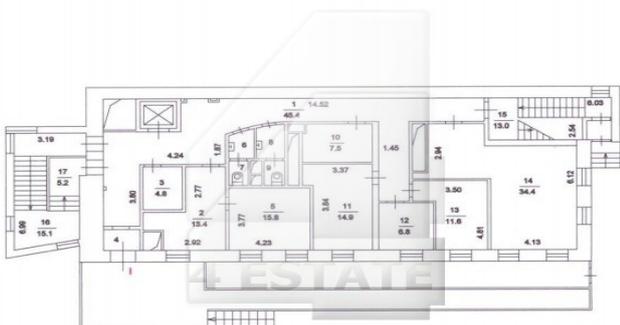
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В
 ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА



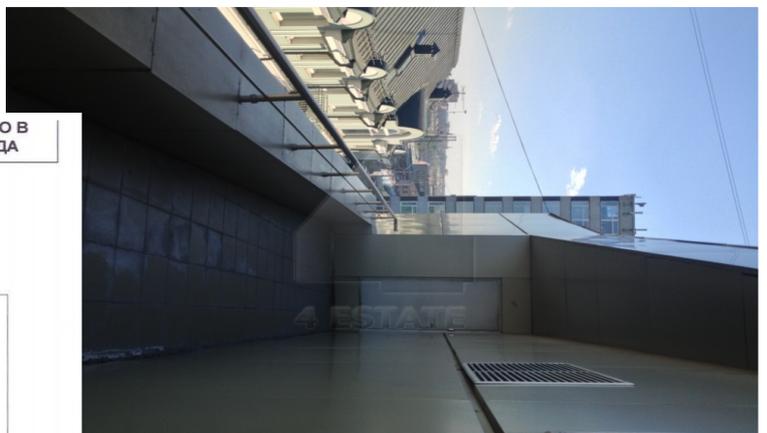
h = 3.10 м

1 этаж

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В
 ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА



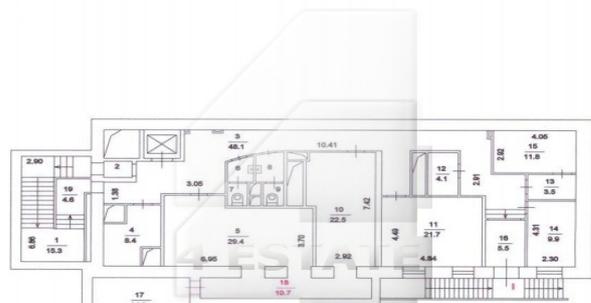
4 ESTATE



h = 3.06 м

цоколь

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В
 ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА



4 ESTATE



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18807

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

h = 3.10 м

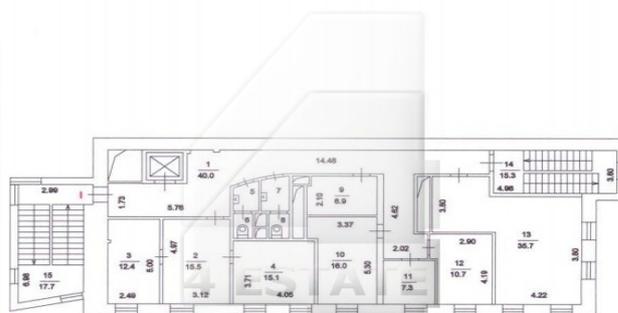
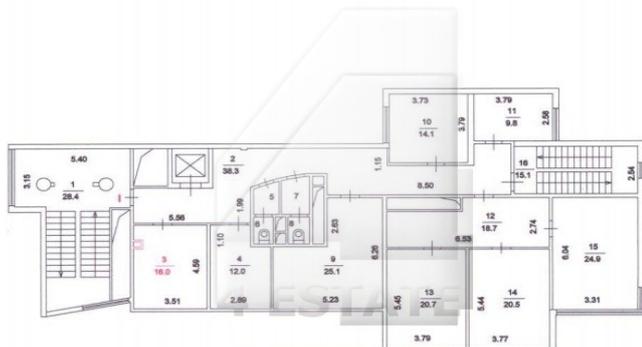
2 этаж

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В
ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА

h = 3.00 м

3 этаж

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В
ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА



4 ESTATE

4 ESTATE