



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес-центре класса "B+", м.Павелецкая.

Предлагаемый бизнес-центр отличается от прочих своим нестандартным стилем, что придает ему гармоничное панорамное остекление. Здание похоже на современный дворец света: множество окон и просторные помещения создают ощущение уюта и свободы. В этой атмосфере будет просторно даже самой большой компании. К тому же, для этого в бизнес-центре уже все предусмотрено: вместительная парковка, множество лифтов, богатая внутренняя инфраструктура и расположение, несомненно, удобное для каждого.

Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 10000 руб.в месяц.

Актуальные площади в аренду:

1 этаж - 800 кв.м., смешанная планировка.

Арендная ставка: 48000 руб.за кв.м. год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: **800 м2**

Цена: **48'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	22500
Этажей в здании	8
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

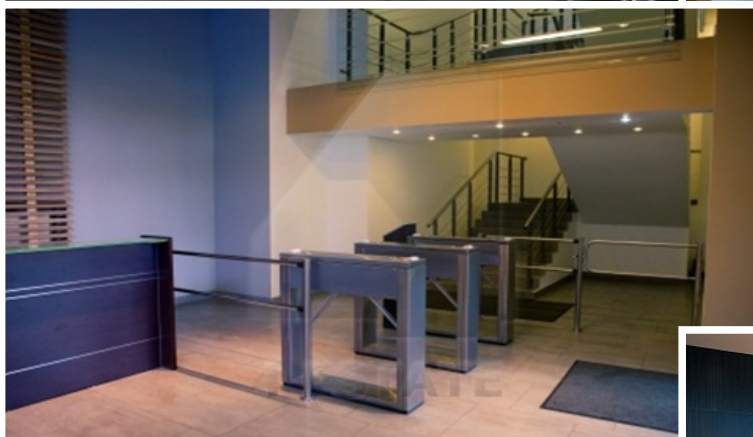


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



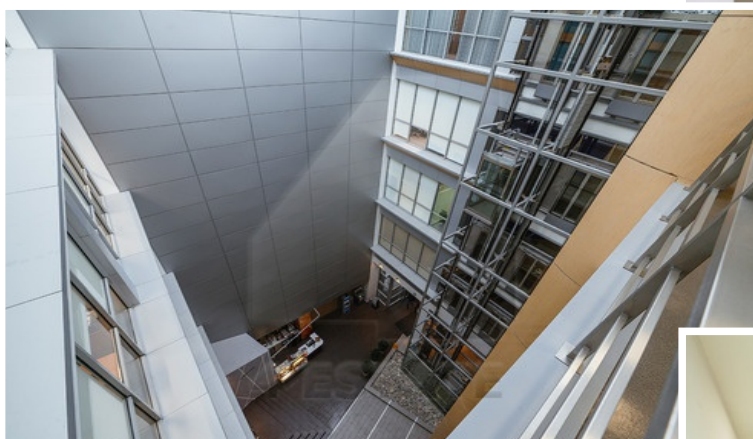


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18527

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



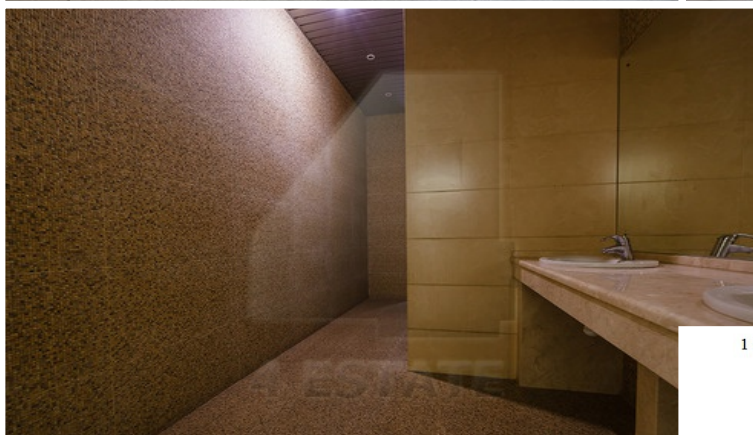


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

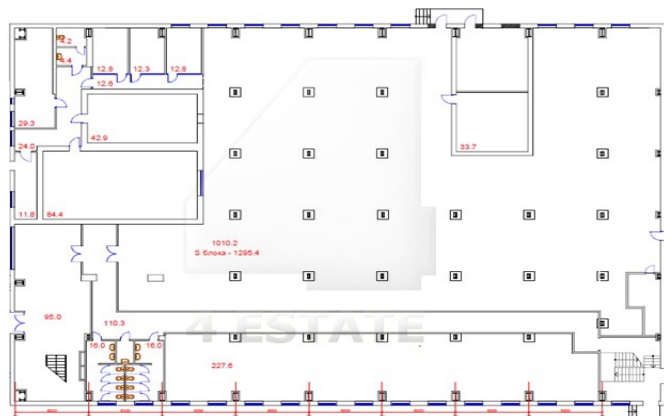
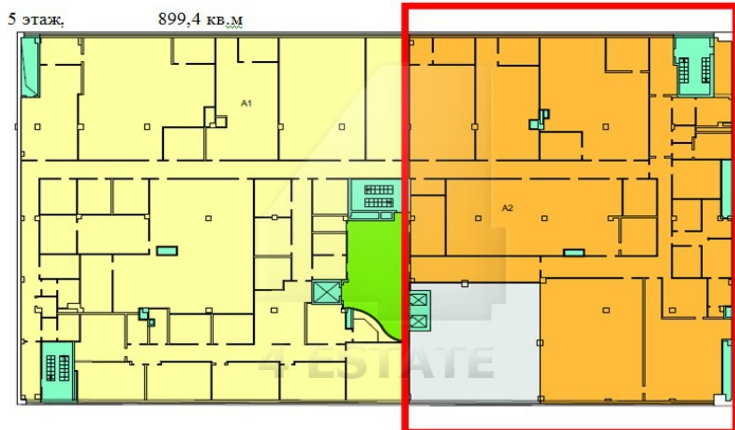
ID: 18527

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



1 этаж, возможность деления: 1797 кв.м.





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

