



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18392

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре А класса, м.Чеховская.

Бизнес центр класса А.
Предлагаются офисные блоки, готовые к въезду:
4 этаж 334 кв.м., смеш. планировка, ставка: 37500
руб. за кв.м. в год (все вкл.), УСНО, ТОРГ.
Подземная парковка: 1 м/м по 20000 руб. в мес.
Гостевая парковка (бесплатно).
Без комиссии.



Площадь: **334 м2**

Цена: **37'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18392

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Чеховская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | A |
| Общая площадь здания | 5000 |
| Этажей в здании | 6.0000 |
| Этаж | 4.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Подземная |
| Стоимость | 20000 рублей |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18392

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18392

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

