



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18147

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса В+, м. Тульская.

Это современный деловой комплекс из трёх корпусов, построенных в 2002 году с большой наземной территорией для парковки. Здания из стекла и бетона смотрятся очень эффектно и стильно, особенно в солнечную погоду: благодаря прозрачным стенам внутреннее пространство залито ярким светом.

Роскошные входные группы пропускают посетителей в фойе, где находится пропускной пункт и служба ресепшн. По-деловому сдержанный интерьер просторных холлов бизнес-центра поддерживает рабочую атмосферу. Для аренды доступны отдельные кабинеты и офисные блоки с отличной отделкой. При необходимости предоставляется мебель и оргтехника. Разумная арендная ставка при достойном уровне представительности позволяет снизить издержки компании, а прекрасное техническое оснащение офисов БЦ дает возможность эффективно заниматься бизнесом.

Ставка 20000 руб. за кв.м. в год (все вкл.), возможен торг.

Наземная парковка в неограниченном кол-ве по 4500 руб. в мес..



Площадь: 90, 260, 150 м²

Цена: 20'360 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18147

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
345	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	30000
Этажей в здании	11.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	345
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Сибинтек
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	130
Количество	1 м/м на 20 кв. м.

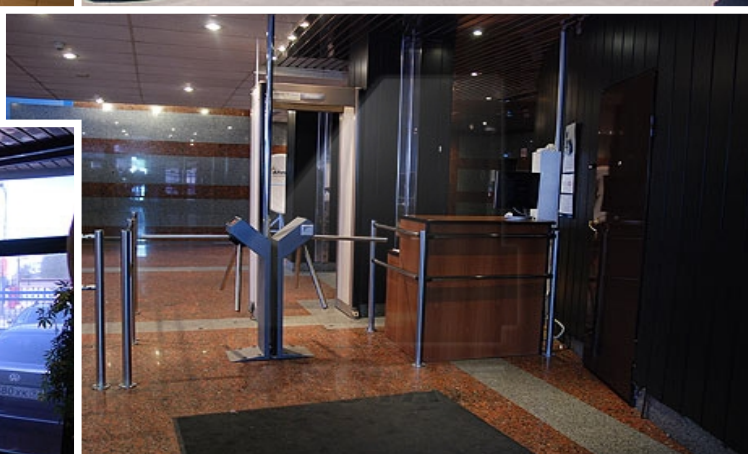
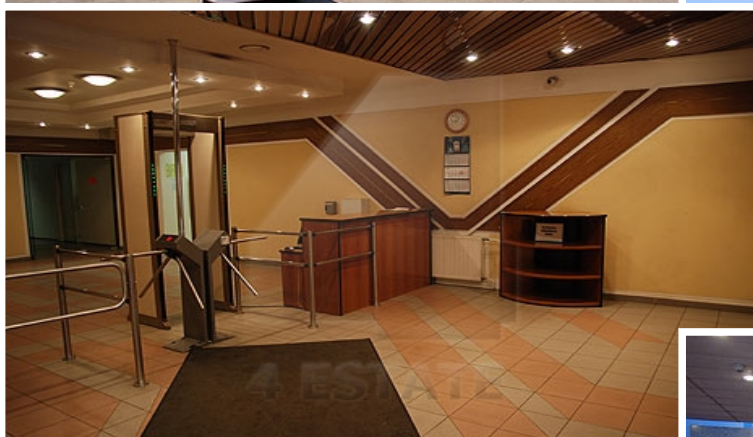


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18147

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18147

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18147

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

