



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18104

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м.Бауманская.

Предлагается в аренду двухуровневый блок 464 кв.м.(2 и 3 этажи) в трехэтажном особняке с отдельным входом, кабинетной планировки на 1-й линии домов.

Возможно деление поэтажно по 232 кв.м.

Ставка: 13200 руб.за кв.м. в год.

На первом этаже располагается ресторан(свой отдельный вход).



Площадь: 464, 232 м²

Цена: 32'935 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18104

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	700
Этажей в здании	3.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18104

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



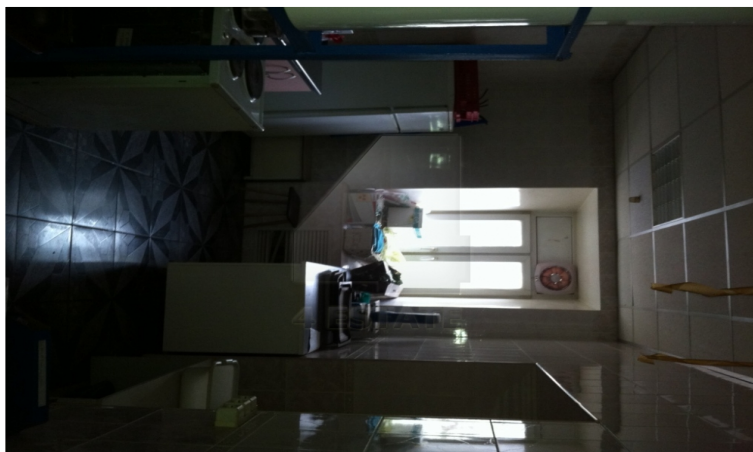


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18104

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18104

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

