



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17326

Аренда офисов на Рублево-Успенском шоссе.

Сдаются в аренду офисы на Рублево-Успенском шоссе в торгово-деловом центре .
ТДЦ расположен в непосредственной близости от элитного коттеджного поселка.
Сплинкерная система пожаротушения.
Круглосуточная охрана. Интернет и телефония.
Приточно-вытяжная вентиляция. Системы кондиционирования.
Ставка аренды: 15000 руб.за кв.м(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 360, 600 м2

Цена: 26'947 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17326

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Метро	Крылатское
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	40



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17326

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17326

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

