



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в Бизнес-центре класса "B", м.Сокол

В аренду предлагается офис 235,2 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре класса "B". 3 этаж. Лифт Schindler. Кухня и с/у в блоке. Профессиональная управляющая компания. Центральная приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Охраняемая парковка 1 м/м на 100 кв.м. Офис полностью готов ко въезду.
Без комиссии!



Площадь: **235 м2**

Цена: **36'827 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Сокол
Метро	Сокол
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

