



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16977

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В+, м.Красные ворота.

Аренда презентабельного офисного отдельно-
стоящего здания.

Общая площадь особняка 557 кв.м.
Парковка на 7 м/м по 10000 руб.в мес.
Ставка: 34200 руб. за кв.м. в год, с НДС.
Без комиссии.



Площадь: **557 м2**

Цена: **34'200 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16977

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	557
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	7



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16977

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

