4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес-центре класса А, м.Китай-Город.

Бизнес центр класса А.
Располагается в 10 минутах ходьбы от станции метро Китай-город.
Удобный доступ с Бульварного кольца, в непосредственной близости – Садовое и Третье транспортное кольцо.
В аренду предоставляются офисные помещения с высококачественной отделкой.
Техническая оснащенность здания соответствует высоким мировым стандартам.
На территории бизнес-центра есть кофейня, ресторан, отделения банков, банкоматы и платежные терминалы.
Аренда офисов в бизнес-центре обеспечит вашу компанию наиболее комфортными условиями.
Наземная парковка : 1 м/м на 170 кв.м. по 30000 руб. в месяц, с НДС.
Актуальные площади в аренду:
4 этаж - 336 кв. м., кабинетная планировка.
Ставка: 50000 руб. за кв. м. в год (все вкл.), с НДС, элект-во отдельно.
Без комиссии!

Площадь: 336 м2

Цена: 50'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	6300
Этажей в здании	7
Этаж	3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1 м/м на 170 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

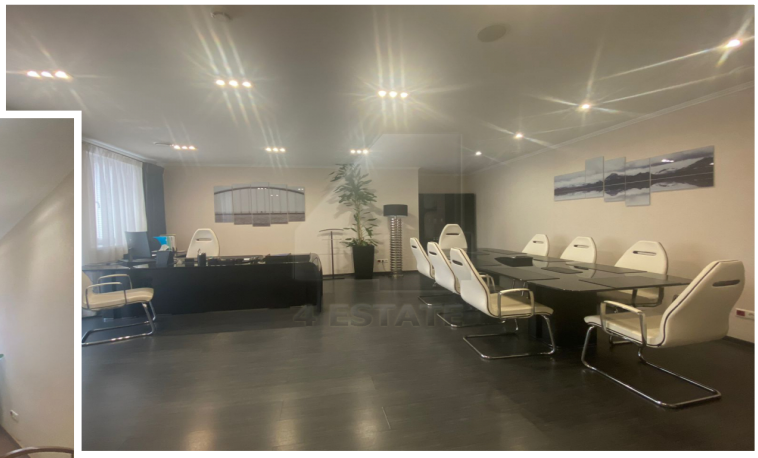
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

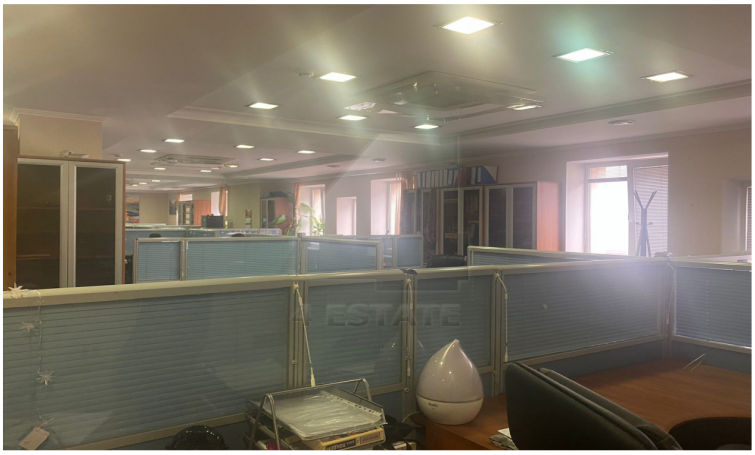


4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676



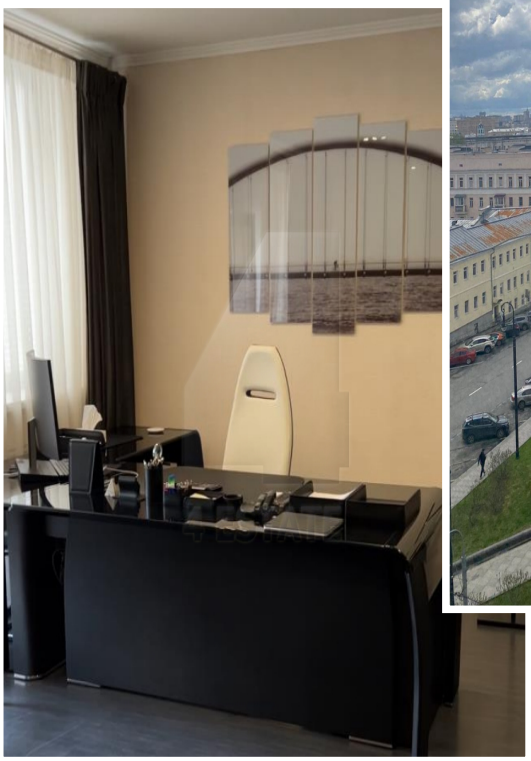
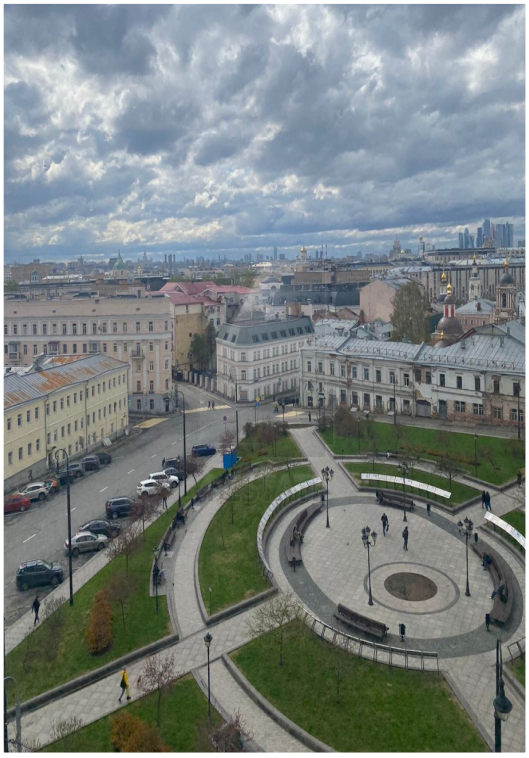
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16676

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT