



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16393

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельным входом класса А, м. Таганская.

Предлагается помещение свободного назначения
с двумя отдельными входами в новом элитном
жилом комплексе 320 кв.м.

Можно использовать: офис, шоу-рум, банк, бутик и
т.д.

Так же его можно поделить на 140 кв.м.(вход со
двора) и 180 кв.м.(вход с улицы)

Ставка: 1000\$ за кв.м. в год., возможен торг, если
арендуется вся площадь.
Без комиссии.



Площадь: 320, 180, 140 м2

Цена: 59'881 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16393

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	300
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16393

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16393

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

