

ID: 16280

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда в бизнес-центре «ВОСТОК» м. Перово.

В бизнес-парк "Восток", в аренду предлагается офисный помещения.

Комплекс расположен в шаговой доступности от станций метро Шоссе Энтузиастов и Перово. В помещение сделан стандартный ремонт, кабинетная планировка.

Вакантная площадь:

2-й этаж - 315 кв.м. 3-й этаж - 521 кв.м.

Можно арендовать вместе - 836 кв.м.

4-й этаж - 780 кв.м.

Арендная плата 13 000 - 13 500 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. Парковка - 5 000 рублей за м/м в месяц.



площадь: 315, 521, 780, 836 м2

цена: 13'000 руб., 13'500 руб. за

м2/год

4



ID: 16280



### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Перово
Метро	Перово
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Общая площадь здания	13000
Этажей в здании	4
Этаж	2,3,4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000



ID: 16280

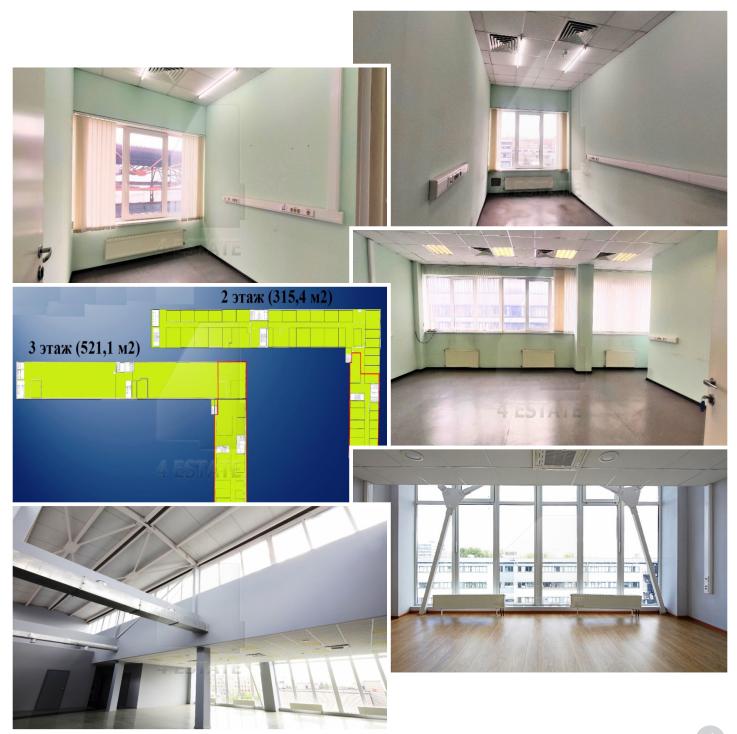
## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 16280

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 16280

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

