



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16238

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банка и офисов в бизнес-центре "Навигатор" класса «В+», м.Калужская.

Предлагается офисные помещения в бизнес-центре "Навигатор"
Новый современный бизнес-центр лучшие предложение в этом районе.
Парковка наземная 1 м/м по 6500 руб. в мес.
Актуальные площади в аренду:
Торговая площадь:
1 этаж и подвал 300 кв.м. кв.м.(банк), возможно арендовать по 150 кв.м.(двухуровневые блоки), каждый с отдельным входом.
Офисная площадь:
3 и 4 этажи 55 и 60 кв.м.
Ставка: 22000 руб. за кв.м.в год, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 55, 60, 150, 300 м²

Цена: 17'965 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16238

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Гагаринский
Метро	Калужская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	5500
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	90
Количество	1 м/м на 70 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16238

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

