4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15925

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисных помещений в бизнес-центре класса А "Скайлайт" ("Skylight"), м. Сокол

Уникальный архитектурный проект здания бизнес-центра "Скайлайт"(Skylight) представляет собой две функционально независимые башни высотой в 27 этажей (109,2 м), объединенные 5-этажной стилобатной частью и переходом на уровне 20-го этажа. Особенностью строения является то, что обе башни являются зеркальным отражением друг друга с отдельными входами. Общая площадь Бизнес центра"Скайлайт"(SkyLight) - около 111 тыс. квадратных метров, предлагаемая в аренду площадь - 25438м . Офисные блоки с открытой планировкой предлагаются в состоянии под отделку. Помещение оборудовано грузопассажирскими лифтами фирмы «Thussen Krupp» грузоподъемностью 1600кг – не более секунд. Безопасность обеспечивается за счет круглосуточной охраны, контроля доступа и видеонаблюдения. Предлагаются блоки от 400 кв. м. под отделку, ставка 850$ кв. м. в год и готовые блоки по ставке 1140$ за кв. м. в год.
Без комиссии!

Площадь: 400, 500, 600, 700, 800, 900, 1000, 1500, 2000, 2500, 3000, 3500, 4000, 4500, 5000, 5500, 6000, 6500, 7000, 8000, 9000, 10000, 11000, 12000, 13000, 14000, 15000 м2

Цена: 3589 руб., 4826 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15925

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Аэропорт
Метро	Аэропорт
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	110240
Этажей в здании	27.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15925

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15925