



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15595

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес-центре класса «В» м. Шоссе Энтузиастов.

Предлагается вашему вниманию офисный блок
900 кв. м. открытой планировки.
Инфраструктура: парковка, столовая, банк,
банкомат, аптека, пожарная сигнализация,
охраняемый периметр комплекса, круглосуточно
охраняемая территория и здания, электронная
система контроля доступа, пропускная система.
ставка 12000 руб. за кв. м. в год.
Без комиссии.



Площадь: 900 м²

Цена: 23'953 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15595

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Восточный |
| Район | Перово |
| Метро | Шоссе Энтузиастов |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Включены в стоимость |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | В |
| Общая площадь здания | 1500 |
| Этажей в здании | 4.0000 |
| Этаж | 2.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Вход по карточкам |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15595

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15595

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

