



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке класса В"+", м.Курская.

Особняк на первой линии домов Садового кольца.
В шаговой доступности станции метро Курская и
Чкаловская.
Наземная парковка на этаж по 1-2 м/м, каждое за
10000 руб. в месяц.
Вакантная площадь:
2-й этаж - 172 кв.м, кабинетная планировка.
Арендная ставка: 20 000 рублей за кв.м в год,
УСНО, коммунальные платежи отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **172 м2**

Цена: **20'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	600
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

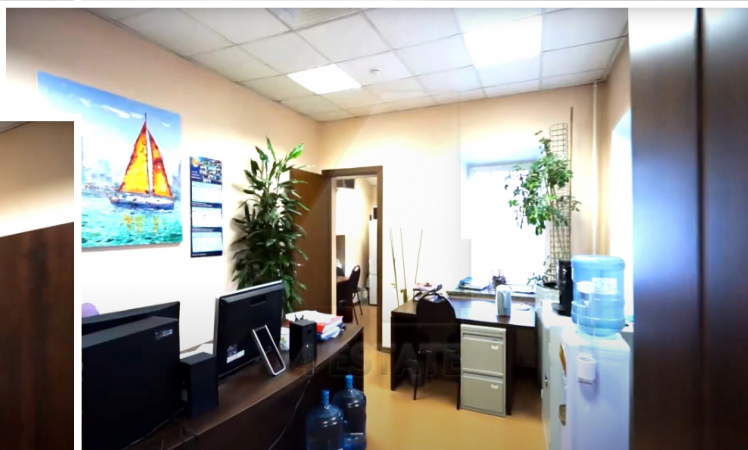
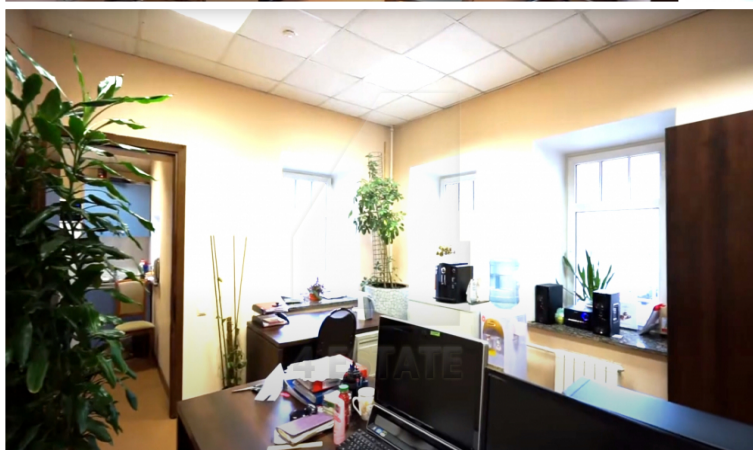
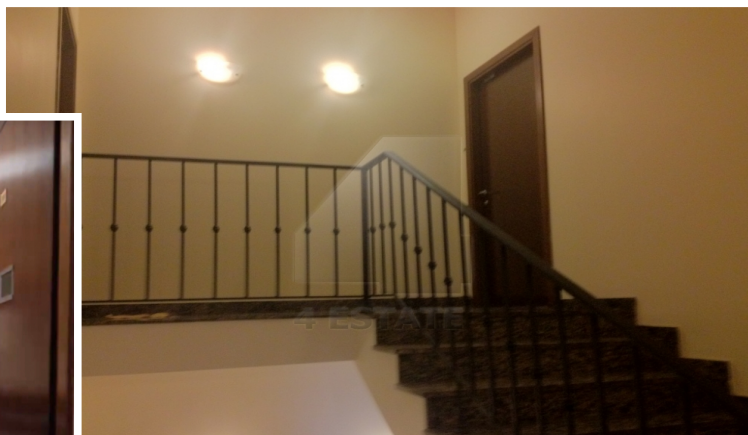


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



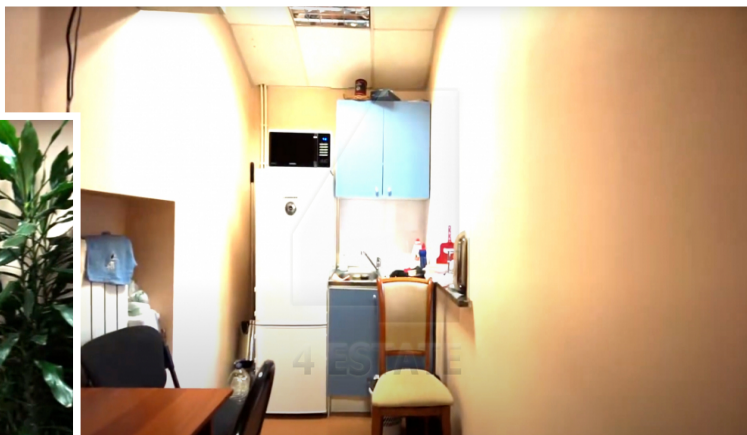
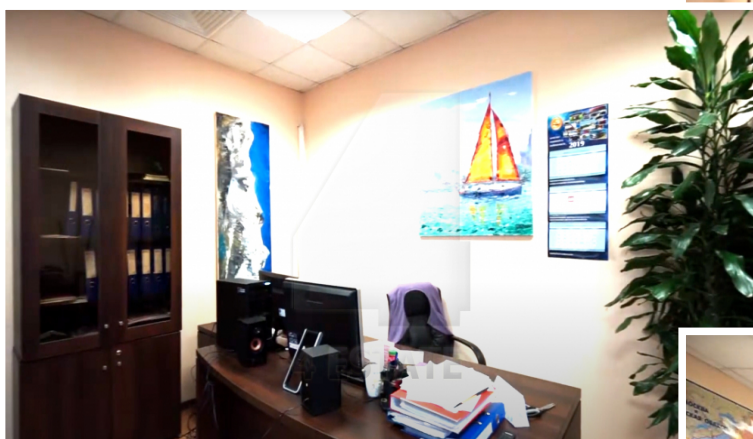


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15320

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

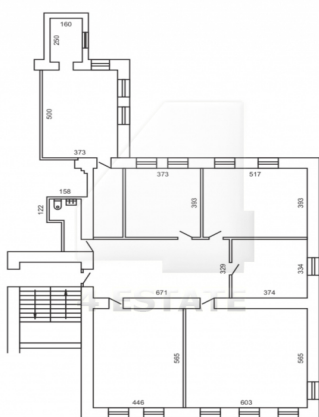
ID: 15320

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



Земляной вал, дом 4, строение 1





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15320

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

