



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда отреставрированного особняка класса А, м.Таганская.

Предлагается в аренду отдельно-стоящее здание на первой линии домов.
Общая площадь особняка 536 кв.м.
Прилегающая парковка на 2-3 м/м(бесплатно).
Внутри выполнен качественный ремонт.
Ставка: 31350 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **536 м2**

Цена: **31'350 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	536
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2-3



4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15222

4ESTATE
 HIGH PROPERTY MANAGEMENT

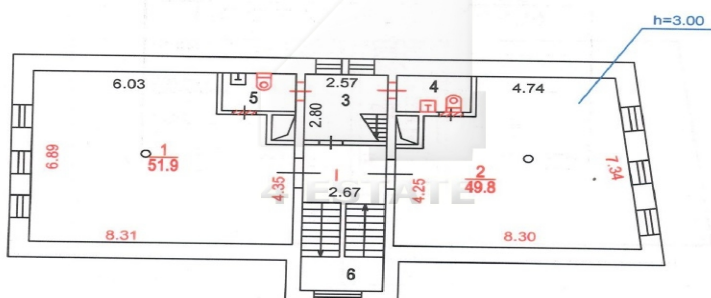
Фотографии



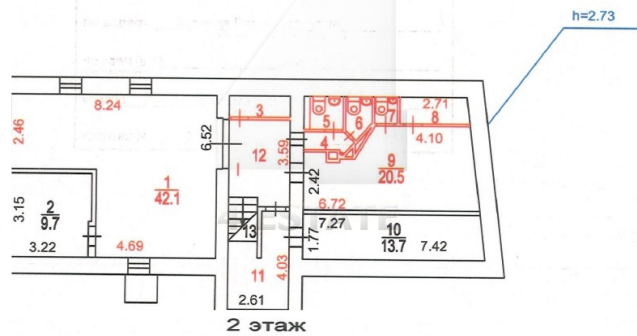
1 этаж



Мансарда



ПОДВАЛ



2 этаж





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 15222

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

