



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14852

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр класса А «Олимпик плаза 1» (Olympic Plaza 1), м. Проспект Мира.

Бизнес центр «Олимпик плаза 1» (Olympic Plaza 1) - это многофункциональное здание, сочетающее в себе офисный центр, торговый комплекс и рестораны. Здание оснащено современным инженерным оборудованием, имеет независимые системы отопления, электроснабжения и кондиционирования, все процессы управления автоматизированы. Комплекс «Олимпик плаза 1» (Olympic Plaza 1) оснащен подземным гаражом на 50 парковочных мест.

Предлагаются в аренду офисы, готовые к въезду:

3 этаж 209 кв.м.

3 этаж 155 кв.м. свой сан узел и кухня. ставка 27000 руб. за кв.м. торг.

4 этаж 108 кв.м.

7 этаж 165, 185, 350 кв.м.

Ставка: 26000-28000 руб. за кв.м. в год (все вкл.), ком. отдельно. Без комиссии.



Площадь: 155, 165, 185, 209, 350 м²

Цена: 25'749 руб., 27'546 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14852

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	8
Этаж	3,4,7
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	15000-25000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14852

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14852

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14852

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

