4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14754

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение в аренду в офисном центре, м.Серпуховская.

Офисный центр расположен в районе Замоскворечье, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Добрынинская и Павелецкая.
Транспортную доступность обеспечивает близость улиц Большая Серпуховская, Дубининская и Садового кольца.
Для арендаторов и их гостей предусмотрена наземная парковка.
Вакантная площадь:
4-й этаж - 250 кв.м, готов к въезду, кабинетная планировка (ресепшен, 9 кабинетов, кухню и 2 с.у., выполнен евроремонт, установлены кондиционеры).
На блок предоставляют 3 м/м по 5 000 рублей в месяц.
Арендная плата 335 000 рублей в месяц, УСН.

Площадь: 250 м2

Цена: 16'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14754

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно

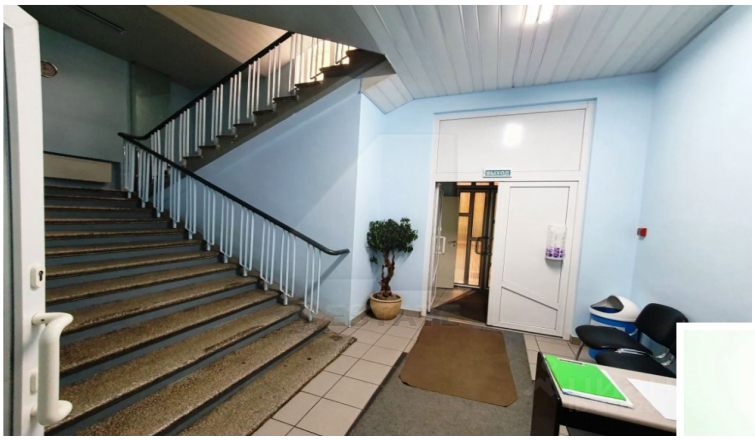
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	4
Этаж	4
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000
Количество	3

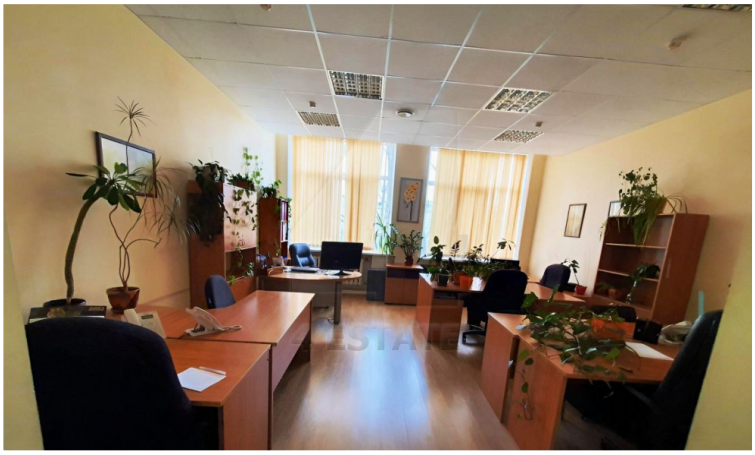
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

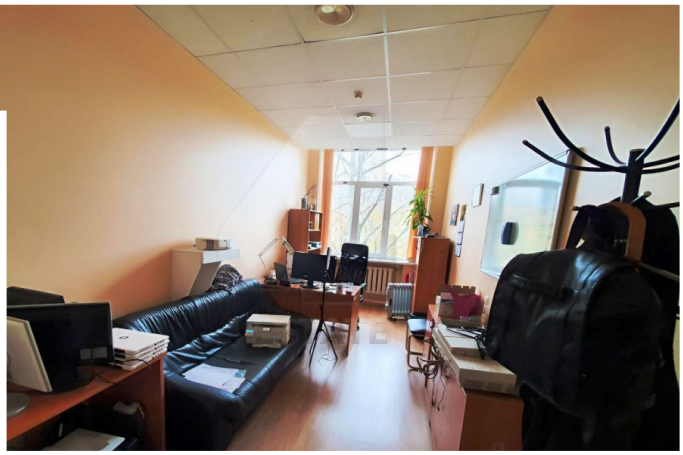
ID: 14754

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



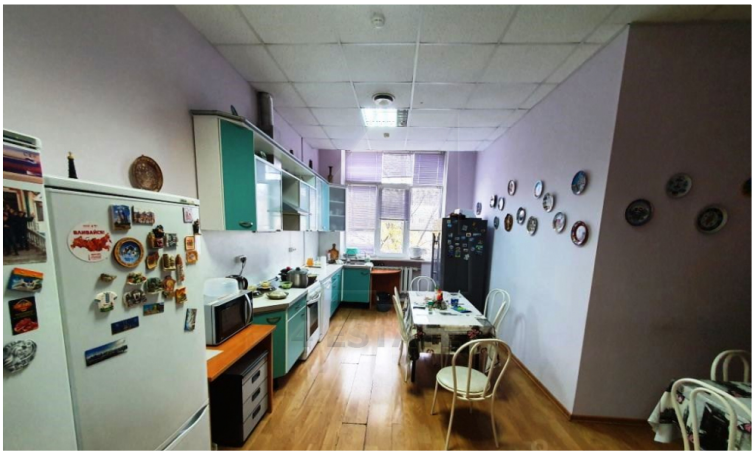




4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14754

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

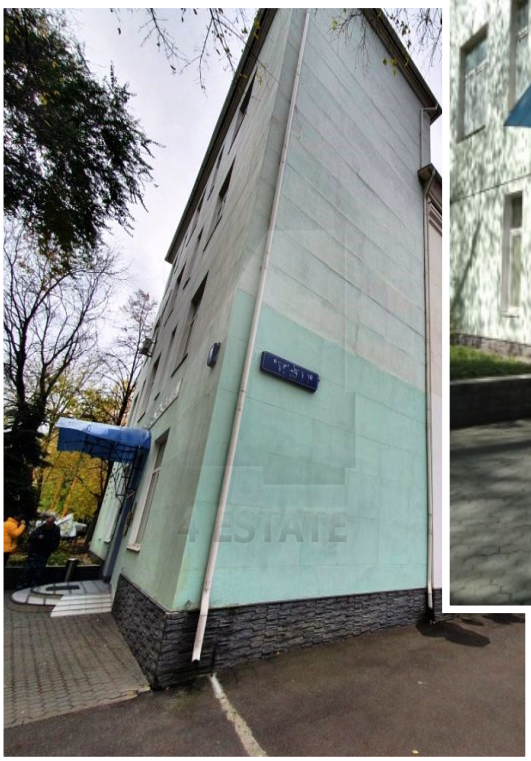


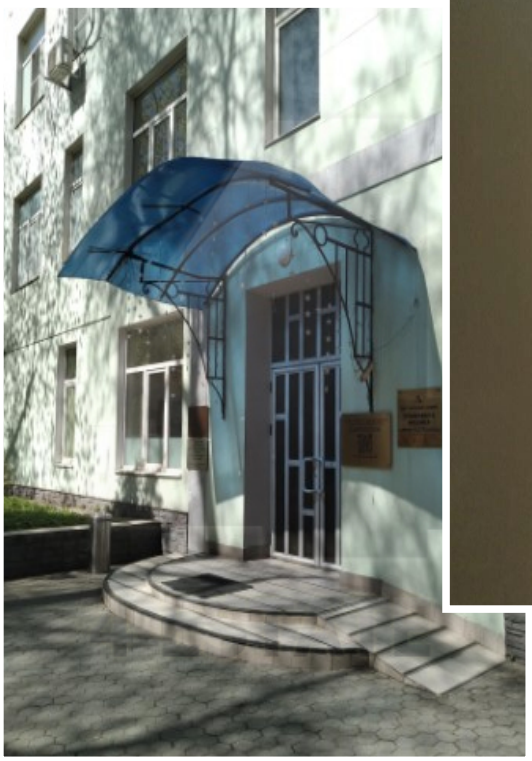
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

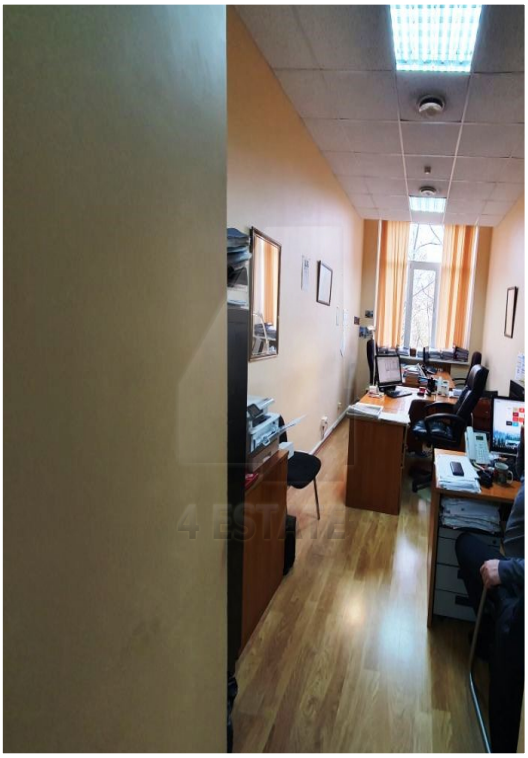
ID: 14754

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

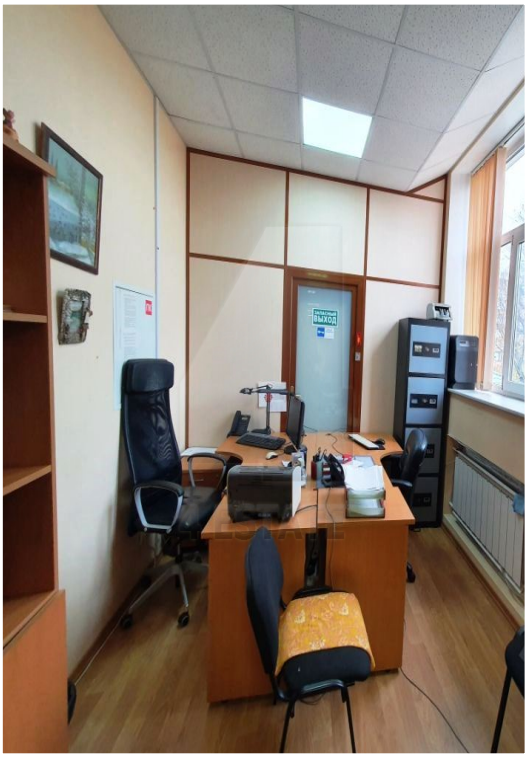






4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

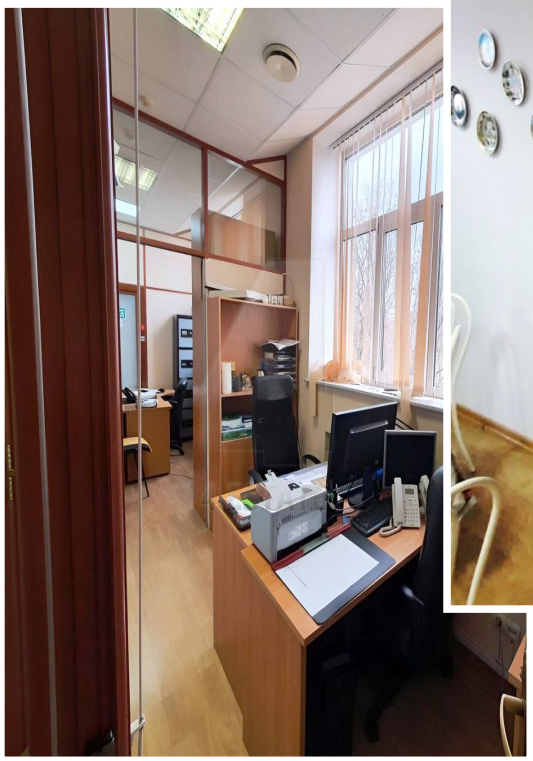
ID: 14754



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14754



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14754